

ПРЕДЛОГ

На основу члана 19. и 120. Статута Општине Пландиште („Службени лист Општине Пландиште“, број 21/2008 и 17/2012), члана 18. став 1. тачка 3. и члана 50. став 2. Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 119/2012) Скупштина Општине Пландиште на седници одржаној дана _____ године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА ЈКП „ПОЛЕТ“ ПЛАНДИШТЕ ЗА 2014. ГОДИНУ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Програм пословања ЈКП „Полет“ Пландиште за 2014. годину коју је усвојио Надзорни одбор на седници одржаној дана 10.12.2013. године, под бројем 1-200/2013.

II

Решење објавити у „Службеном листу Општине Пландиште“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ПЛАНДИШТЕ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 020-12/2013-I
Дана:
П Л А Н Д И Ш Т Е

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Раде Клашња, дипл. правник

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење овог решења је члан 18. став 1. тачка 3. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС", бр. 119/2012), који каже да „сагласност на програм пословања јавног предузећа даје оснивач“ као и члан 50. став 2. истог закона који каже да се „програм пословања сматра донетим кад на њега сагласност да оснивач“, као и члан 19. Статута општине Пландиште који каже да су „Предузећа, установе и друге организације чији је оснивач Општина дужни да Скупштини општине достављају на сагласност годишњи програм пословања.“

Надлежност за доношење решења је утврђена чланом 120. Статута општине Пландиште који каже да „У вршењу послова из своје надлежности Општина доноси одлуке, правилнике, наредбе, упутства, решења, закључке, препоруке и друге потребне акте.“

Надзорни одбор ЈКП "Полет" Пландиште је у складу са чланом 18. и 50. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС" бр. 118/2012) донео Програм пословања предузећа за 2014. годину на седници одржаној 10. децембра 2013. године под бројем 1-200/2013 и упутио га Скупштини општине Пландиште на давање сагласности.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Александра Одавић Мак, дипл. правник

ЖКП ПОЛЕТ
Пландиште
Обилићева бр.15
Број: 1-200/2013
Дана: 11.12.2013. године

На основу Закона о јавним предузећима чл. 18. И чл. 50. На 3. Седници Надзорног одбора одржаног 10.12.2013. године, Надзорни одбор је донео следећи:

ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА ЗА 2014 ГОДИНУ

ЖКП „ПОЛЕТ“ ПЛАНДИШТЕ (у даљем тексту ЈП) послује у складу са Законом о јавним предузећима, Закона о комуналним делатностима ("Сл. Гласник РС", бр. 88/2011), Закона о енергетици, Оснивачким актом и Статутом ЖКП „ПОЛЕТ“ ПЛАНДИШТЕ, у складу са напред наведеним израђен је овај предлог пословања.

Овај предлог програма садржи:

1. ФИНАНСИЈСКИ ПЛАН
2. ПЛАН РАДА
3. ПЛАН ИНВЕСТИЦИЈА

1. ФИНАНСИЈСКИ ПЛАН

Финансијски план је израђен у складу са Законом о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса, оснивачким актом, статутом ЖКП „Полет“ и уредбом о начину и контроли обрачуна исплате зараде у јавним предузећима.

ПЛАНИРАНИ ПРИХОДИ	293.249.543,00
ПЛАНИРАНИ ТРОШКОВИ	292.181.886,00
ДОБИТ	1.067.677,00

Прилог: финансијски план за 2014. годину

За 2013. годину је планирано 31 запослених, али је запослено 30, а није реализовано из разлога што нису преузети канализациони системи са постројењима за пречишћавање отпадних вода у Пландишту и Хајдучици.

У 2014. Години планира се запошљавање 14 нових радника и то:

- Прикупљање, транспорт и одлагање комуналног отпада у насељеним местима Велики Гај, Марковићево и Купиник, планира се запошљавање 2 радника (1 извршилац - физичког радника и 1 извршилац-возач)
- 1 извршилац-комунални радник, по пројекту Расадник у Општини Пландиште.
- Због усклађивања организације радних места са правилником о организацији и систематизацији радних места донесене 15.11.2013.године, потребно је примити руководица опште и правне службе - 1 извршилац
- За пројекат Сектор одржавања јавних зелених површина планира се запошљавање 10 радника.

Ред. бр	Квалификацио на структура	План 2013	Реализација 2013	План 2014
1	НК	5	4	11
2	ПК	1	1	1
3	КВ	10	10	10
4	ССС	11	10	15
5	ВКВ	/	/	/
6	ВС	1	1	1
7	ВСС	3	4	6
8	укупно	31	30	44

План ових запошљавања је условљен позитивним законским прописима и тренуна ситуација је таква да ће вероватно требати изјашњење ресорног министарства.

За 2014. Годину фонд зарада се планира на нивоу 2013. Године прерачунато на минималну цену рада од 115 дин/радни сат (без пореза и доприноса) за 30 запослених у износу од 21.902.000,00 динара и увећан за 4 новозапослених у износу од 2.808.892,00 динара и по пројекту Сектор одржавања јавних зелених површина, планира се запошљавање 10 нових радника у укупном износу од 5.155.308,00 дин. Тако да укупан планирани фонд зарада износи 30.275.544,00 динара.

У току 2014. Године цене комуналних услуга кретаће се на нивоу цена из 2013 године, увећане за 4% (очекивана инфлација) са могућим одступањима од 1.5%. У случају измене параметара за кретање цена комуналних услуга извршиће се корекција у складу са захтевним вредностима.

У 2014. Години планирају се средства за исплату јубиларних награда у износу од 30.000,00 динара, јер у том периоду један запослени стиче право на јубиларну награду за 10 год. Рада код послодавца.

Средства за помоћ, спортским, образовним, културним и др. Институцијама у износу од 500.000,00 динара распоредиће се на основу захтева корисника са тим да Директор може да одлуком додели донацију односно помоћ до 10.000,00 динара, а изнад 10.000,00 одлуку доноси Надзорни одбор.

Члановима Надзорног одбора се планира накнада за рад у износу од 540.000,00 динара на годишњем нивоу. Накнада би била подељена на следећи начин: Накнада за Председник НО била би 15.000 динара а за чланове НО 10.000 динара. Планирана су средства у износу од 50.000,00 динара за обезбеђење услова за рад Надзорног одбора.

Остварена добит ће се у зависности од износа расподелити на следећи начин: 20% ће се пренети оснивачу Јавног предузћа, 80 % је намењен развоју основних делатности и инвестицијама.

2. ПЛАН РАДА

План рада се је подељен на секторе:

У ТЕХНИЧКИ СЕКТОР спада дистрибуција природног гаса и јавно снабдевање природним гасом крајњих купаца; производња и дистрибуција воде за пиће.

Сектор дистрибуције природног гаса и снабдевање природним крајњих купаца гасом

ЈП је власник мреже за дистрибуцију гаса у Пландишту и Великој Греди, у осталим насељеним местима није власник мреже, већ су то Месне Заједнице, ЈП у циљу редовног снабдевања грађана улаже и одржава све мреже па и оне које су у власништву МЗ било би неопходно да се донесу неопходне одлуке и да се у договорима са МЗ регулише правно статусна питања гасних мрежа, садашње стање је неодрживо из разлога што МЗ немају капацитет да на одговарајући начин сервисирају гасну мрежу тако да све радове које ЈП изведе на тим мрежама практично изводи на туђој имовини а неможемо да наплатимо инвестиције већег обима, такође неможемо на тај начин да повећамо вредност основних средстава за ниво инвестиција. Потребно је да се пронађе правни модел и уз договор са МЗ да се мреже преведу у власништво ЈП без накнаде.

Ова питања су нарочито важна у наредном периоду јер су потребне инвестиције већег обима да би целокупна мрежа била у стању да одговори изазовима који ће наступити када се отвори тржиште природним гасом. Потребно је урадити пројекат инвестиција у гасну мрежу и кренути у спровођење истих да би оне биле у стању да без губитака транспортује гас до крајњих корисника. Овако комплексан циљ је могуће спровести само уз подршку Републичких, Покрајинских и Општинских надлежних органа.

Сектор производње и дистрибуције воде за пиће

Потребно је предузети кораке да се среде правно статусна питања водоводних мрежа, тренутно стање је следеће:

Водовод Пландиште, није легализован (поднет захтев за легализацију 2010), недостаје грађевинска и употребна дозвола.

Водозахват (водоторањ, бунари, бунарске кућице) немају употребну дозволу, због дотрајалисти потребна реконструкција водоторња, бунари и бунарске кућице немају ни грађевинску дозволу.

Водовод Хајдучица, поседује употребну дозволу у власништву је МЗ Хајдучица.

Нови бунар-није поднет захтев за легализацију, потребне грађевинска и употребна дозвола, власништво МЗ Хајдучица.

Нова бунарска кућица-није поднет захтев за легализацију, потребна грађевинска и употребна дозвола, власништво МЗ Хајдучица.

Водовод Банатски Соколац, има грађевинску дозволу; потребна употребна дозвола, власништво ЈКП „ПОЛЕТ“

Бунар: поседује грађевинску дозволу (2005); потребна употребна дозвола, власништво МЗ, а власништво парцеле је ЈКП „ПОЛЕТ“

Бунарска кућица: грађевинска дозвола (2005); потребна употребна дозвола, власништво МЗ, власништво над парцелом ЈКП „ПОЛЕТ“

Водовод Стари Лец, поседује грађевинску дозволу; потребна употребна дозвола, власништво МЗ Стари Лец.

Бунар: поднет захтев за легализацију (2010); потребна грађевинска и употребна дозвола, власништво ЈКП „ПОЛЕТ“

Бунарска кућица: подедује грађевинску дозволу; потребна употребна дозвола, власништво ЈКП „ПОЛЕТ“

Водовод Милетићево, нема грађевинску дозволу и употребну дозволу, власништво МЗ Милетићево.

Бунар: нема грађевинску и употребну дозволу, власништво МЗ Милетићево,

Бунарска кућица: нема грађевинску и употребну дозволу, власништво МЗ Милетићево

Потребно је у наредном периоду доћи до потпуних информација и чињеница о уговорима са извођачима радова, пројектантама и другим субјектима који су радили на изградњи наведених водовода, утврдити динамику, за све водове са статусним проблемима отворити предмете и радити на добијању недостајуће документације. Сређивање правно статусне документације изискује и знатна улагања која се требају обезбедити из сопствених средстава ЈП као и по пројектима и донацијама.

Потребно је предузети активности на преузимању водовода који су у власништву МЗ како би ЈП могло да на адекватан и стручан начин управља њима, пре преузимања водовода план је да се сними стање и да се и да се процени ниво улагања и правни статус како би пре преузимања имали увид у то шта преузимамо. Такође је потребно да се МЗ које су власници водоводних мрежа изјасне и да донесу неопходне одлуке да би се власништво над мрежама превело у власништво ЈП без накнаде.

КОМУНАЛНА СЛУЖБА

Сектор чистоће, прикупљање и одношење комуналног отпада

Потребно је направити концепт проширења депоније обзиром да су садашњи капацитети довољни за период до средине 2015 године, потребно је пратити конкурсе из области заштите животне средине и управљања отпадом и у сарадњи са Републичким, Покрајинским и Општинским институцијама решавати питање изградње нове касете и улагања у раздвајање отпада (трансвер станица или рециклажно двориште).

У новембру 2013 смо почели да односимо смеће из насељеног места Велики Гај а план је да се у 2014 смеће односи из насељених места Марковићево и Купиник и тада ће мо износити смеће из свих насељених места у Општини Пландиште. Да би се тај посао ефикасно обавио потребно је набавити још један камион смећар и запослити још 2 извршиоца и то:

Бр. извршилаца	Врста посла	Стручна спрема
1	Возач камиона	ССС
1	Комунални радник	НК/ССС

Сектор одржавања јавних зелених површина

У складу са одлукама надзорног одбора кренуло се у спровођење послова увођења делатности **одржавања јавних зелених површина**, сагледана је укупна површина од 615.678,73 м² која ће се одржавати, цена по м² износи 4,5 динара, планирано је 10 кошења годишње, што би укупно износило 27.705.543,00 динара.

Да би спремно дочекали сезону потребно је спровести набавку опреме и материјала неопходних за рад и потребно је обучити раднике који ће радити на одржавању зелених површина, тај посао мора да се заврши до 01.03.2014. године.

У прилогу достављамо означене површине које ће се косити у свим насељеним местима Општине Пландиште, са планом набавке потребне опреме и трошковима запослених радника на зеленим површинама за сва насељена места.

Да би се посао обавио квалитетно и ефикасно потребно је примити одређен број извршилаца и то:

Бр. Извршилаца	Врста посла	Стручна спрема
1	Руководилац комуналне службе	ВСС
3	Груповођа зелених површина	ССС
6	Комунални радник зел. Површ.	НК, СССР

Планира се у 2014 години и реализација пројекта **Расадник у Општини Пландиште**.

Потребно је пронаћи адекватну локацију у сарадњи са Оснивачем, обезбедити саднице и оградити парцелу на основу пројекта, организовати садњу и одржавање расадника.

Највећи део опреме за одржавање расадника ће бити обезбеђена на основу пројекта одржавања зелених површина, потребно је обезбедити једну фрезу за култивирање.

Да би се пројекат **Расадник у Општини Пландиште** реализовао потребно је запослити по уговору од делу Шумарског инжењера и 1. Извршиоца – Комунални радник на одржавању Расадника. Када послови буду већег интензитета извршиоци на одржавању зелених површина ће бити испомоћ на расаднику.

Корист од расадника била би вишеструка: Организовање планске садње на територији Општине Пландиште, продаја садница другим Општинама и МЗ ван Општине Пландиште, продаја садница физичким лицима.

На овај начин би смо значајно допринели пошумљавању, озељењавању депонија и сметлишта, обнови екосистема, спречавање ерозије и одношења плодне земље, унапређивању ловства кроз повећан број дивљачи у пошумљеним реонима.

3. ПЛАН ИНВЕСТИЦИЈА

Инвестиције су подељене у две групе инвестиција у односу на извор средстава и то на: Сопствена средства; Средства по пројекту (која ће мо обезбедити конкурисањем на пројекте предвиђене за делатности којима се бави ЈП), предвиђена је и једна донација јер постоји могућност донирања средстава за увођење ИСО 9001.

а) Сопствена средства

Р.Б.	Инвестиција	Износ у динарима	Извор средстава
1.	Набавка радне машине мини багер (копач)	2.000.000,00	Сопствена средства
2.	Набавка мерача „ЕЛСТЕРОВИХ“ са температурном корекцијом	1.990.000,00	Сопствена средства
3.	Измештање гасовода ипод фарме у Великој Греди	1.200.000,00	Сопствена средства
4.	Израда станице катодне заштите у Старом Лецу	400.000,00	Сопствена средства
5.	Израда станице катодне заштите у Великој Греди	750.000,00	Сопствена средства
6.	Набавка возила за превоз радника и опреме	900.000,00	Сопствена средства
7.	Набавка опреме за спровођење пројекта „зелене површине“	1.145.000,00	Сопствена средства

б) Средства по пројекту-субвенција

РБ	Инвестиција	Износ у динарима	Извор средстава
1.	Набавка камиона смеђара	3.000.000,00	Средства по пројекту-субвенција
2.	Набавка мерача за даљинско читавање потрошње природног гаса	2.650.000,00	Средства по пројекту-субвенција
3.	Насипање прилаза и бедема иберлауфом, поправка прилазног пута и насипање и рекултивација попуњених касета на депонији	3.000.000,00	Средства по пројекту-субвенција
5.	Инвестиције у преузете водоводне мреже (пројекти, бунари, мрежа)	1.000.000,00	Средства по пројекту-субвенција

в) Донација

1.	Увођење ИСО стандарда 9001	700.000,00	Донација
----	----------------------------	------------	----------

Инвестиције су захтевне из разлога што су у свим секторима неопходна хитна улагања да би се омогућило несметано функционисање свих система. Увођење нове делатности одржавања јавних зелених површина захтева инвестиције у возило и опрему која је неопходна за квалитетно и ефикасно обављање услуге. Међутим и поред захтевних инвестиција потребно је још знатно више средстава за инвестиције у гасну мрежу, да би могла да одговори изазовима у тржишној борби која ће наступити када се отвори тржиште гаса у 2015. Години, да би се то обезбедило потребне су правовремене одлуке Оснивача и помоћ у проналажењу решења.

Такође хоћемо да унапредимо наш систем пословања кроз увођење стандарда ИСО 9001, јер је то најбољи и најефикаснији начин да поједноставимо одређене процесе и кроз одговорно пословање допринесемо бољим пословним резултатима.

У циљу што боље сарадње са пре свега Општинским надлежним органима отворени смо за сугестије у циљу проналажења најбољих решења за грађане Општине Планиште, такође у одређеним доменама пословног плана биће нам потребна подршка Општинске управе.

С Поштовањем

Председник НО ЈКП
ПОЛЕТ ПЛАНИШТЕ

ПОЛЕТ
ПЛАНИШТЕ
Ненад Марковић