

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**АП ВОЈВОДИНА**  
**ОПШТИНА ПЛАНДИШТЕ**  
**ОПШТИНСКА УПРАВА**  
**Број: 351-56/2015-02- IV**  
**Дана: 24.08.2015.године**  
**П л а н д и ш т е**

На основу члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. Лист СРЈ" бр. 33/97 и 31/01), члана 134. став 2. и члана. 136.. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС и 50/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014.), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр. 22/2015), члана 8. Одлуке о организацији општинске управе ("Сл. лист општине Планиште" бр. 16/2008) и захтева Општине Планиште за издавање одобрења за извођење радова на санацији објекта, Општинска управа општине Планиште, доноси

**Р Е Ш Е Њ Е**

**ОДОБРАВА СЕ ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА** Општини Планиште из Планишта ул. Војводе Путника 38 (**ПИБ 102002904 Матични број 08057567**) као инвеститору, **НА САНАЦИЈИ ОБЈЕКТА – ЗГРАДА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ**, категорија објекта „Б“, класификациони број 122011, на парцели кат.бр. 706/3 КО Велики Гај (објекат бр.1), бруто површине објекта 277 м<sup>2</sup>, површина парцеле 490,00 м<sup>2</sup> у ул. Доситеја Обрадовића бр. 39, и на парцели кат. бр. 708 КО Велики Гај (објекат бр.1), бруто површине објекта 252,00 м<sup>2</sup>, површина парцеле 496,00 м<sup>2</sup>, у ул. Доситеја Обрадовића бр. 37/А, у Великом Гају.

Предрачунске вредности радова на основу Идејног пројекта санације објекта је 1.857.119,47,00 динара.

Радови ће се изводити у складу са :

Идејним пројектом односно

0. Главном свеском идејног пројекта урађеном од стране ПД“Косовопроект Плус“д.о.о. Београд, Нушићева бр 7А,бр.тех.док. 208 од 19.06.2015 год.,главног пројектанта Михајла М. Штерића, дипл.инж.арх., лиценца бр. 300 1708 03.

2.1 Пројекат конструкције урађеном од стране ПД“Косовопроект Плус“д.о.о. Београд, Нушићева бр 7А,бр.тех.док. 208 од 19.06.2015 год.,одговорног пројектанта Драшко Д. Врбица дипл.грађ.инж., лиценцабр. 310 0483 03.

Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова на санацији објекта, осам дана пре почетка извођења радова.

Рок за завршетак извођења радова почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

Одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, у року од две године од дана правноснажности овог решења.

Идејни пројекат санације објекта је саставни део решења.

**О б р а з л о ж е њ е**

Општина Пландиште из Пландишта, ул. Војводе Путника бр.38, поднела је дана 19.08.2015 год. захтев овом органу за издавање одобрења за извођење радова на санацији објекта – зграде-а јединице локалне самоуправе, на парцелама 708 и 706/3 К.О. Велики Гај у Великом Гају ул. Доситеја Обрадовића бр. 37/А и 39.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова, инвеститор је приложио:

1. Идејни пројекат урађеном од стране ПД“Косовопроект Плус“д.о.о. Београд, Нушићева бр 7А,бр.тех.док. 208 од 19.06.2015 год.,главног пројектанта Михајла М. Штерића, дипл.инж.арх., лиценца бр. 300 1708 0.Главну свеску идејног пројекта урађену од стране ПД“Косовопроект Плус“д.о.о. Београд, Нушићева бр 7А,бр.тех.док. 208 од 19.06.2015 год.,главног пројектанта Михајла М. Штерића, дипл.инж.арх., лиценца бр. 300 1708.
2. Извод из листа непокретности бр. 84 КО Велики Гај издат од стране РГЗ-СКН Пландиште бр. 952-1-1001/2015 од 22.07.2015 године.

Инвеститор је ослобођен плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта на основу чл. 11 Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (“Сл.лист општине Пландиште“ бр.3/2015).

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, а на основу које је издато одобрење за извођење радова, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења приложио сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи (“Сл.гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014.), решено је као у диспозитиву овог решења.

Подносилац захтева ослобођен плаћања таксе на основу чл. 18 став 1. Тачка 2 Закон о републичке административне таксе (“Службени гласник РС” број 43/2003,..... и 57/2014)

**Поука о правном леку:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог, Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, путем овог органа непосредно, писмено или усмено на записник таксирана са 440,00 динара административне таксе.

**ДОСТАВИТИ:**

1. Општини Пландиште, Пландиште, Војводе Путника 38 x 2
2. Грађевинској инспекцији x 1
3. Архиви

**ШЕФ ОДСЕКА ЗА УРБАНИЗАМ**

Никола Познић

по овлашћењу бр.031-18/2013-01-IV

