

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АП ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА ПЛАНДИШТЕ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Број: 351-81/2015-02- IV  
Дана: 23.10.2015.године  
П л а н д и ш т е

На основу члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. Лист СРЈ" бр. 33/97 и 31/01), члана 134. став 2. и члана. 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014.), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр. 22/2015), члана 8. Одлуке о организацији општинске управе ("Сл. лист општине Пландиште" бр. 16/2008) и захтева Општине Пландиште за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији и санацији објекта свлачионице за фудбалере, Општинска управа општине Пландиште, доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

**ОДОБРАВА СЕ ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА** Општини Пландиште из Пландишта ул. Војводе Путника 38 (ПИБ 102002904 Матични број 08057567) као инвеститору, **НА АДАПТАЦИЈИ И САНАЦИЈИ ОБЈЕКТА – СВЛАЧИОНИЦЕ ЗА ФУДБАЛЕРЕ**, категорија објекта „Г“, класификациони број 241100, на парцели кат.бр. 544 КО Велика Греда (објекат бр.1), бруто површине објеката 98,00 м<sup>2</sup>, површина парцеле 7266,00 м<sup>2</sup> у ул. Маршала Тита бб, у Великој Греди, уписаног у Извод из листа непокретности бр. 1444 КО Велика Греда.

Предрачунске вредности радова на основу Идејног пројекта адаптације и санације објекта је 5.922.730,00 ( 7.107.276,00 са ПДВ) динара.

Радови ће се изводити у складу са :

Идејним пројектом односно

0. Главном свеском идејног пројекта урађеном од стране ДОО „АрКо-ЕНТЕРИЈЕР“Нови Сад, ул. Руменачка бр.130/35,бр.тех.док. Е-37/2015 од септембра 2015 год.,главног пројектанта Јан Ј. Пажитнаји, дипл.инж.арх., лиценца бр. 300 0820 03.

1. Пројекат архитектуре урађеном од стране ДОО „АрКо-ЕНТЕРИЈЕР“Нови Сад, ул. Руменачка бр.130/35,бр.тех.док. Е-37/2015 од септембра 2015 год.,одговорног пројектанта Јан Ј. Пажитнаји, дипл.инж.арх., лиценца бр. 300 0820 03.

2. Пројектом конструкције урашеним од стране ДОО „АрКо-ЕНТЕРИЈЕР“Нови Сад, ул. Руменачка бр.130/35,бр.тех.док. Е-37/2015 од септембра 2015 год.,одговорног пројектанта Жаклина Н. Клемен-Митровић, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 311 2448 03.

3. Пројектом хидротехничких инсталација урађеном од стране ДОО „АрКо-ЕНТЕРИЈЕР“Нови Сад, ул. Руменачка бр.130/35,бр.тех.док. Е-37/2015 од септембра 2015 год.,одговорног пројектанта Јан Ј. Пажитнаји, дипл.инж.арх., лиценца бр. 300 0820 03.

4. Пројектом електроенергетских инсталација урађеном од стране ДОО „АрКо-ЕНТЕРИЈЕР“Нови Сад, ул. Руменачка бр.130/35,бр.тех.док. Е-37/2015 од септембра 2015 год.,одговорног пројектанта Вук П. Петровић, дипл.инж.ел., лиценца бр. 350 7065 03.

Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова на адаптацији и санацији објекта, осам дана пре почетка извођења радова.

Рок за завршетак извођења радова почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

Одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, у року од две године од дана правноснажности овог решења.

Идејни пројекат адаптације и санације објекта је саставни део решења.

### Образложење

Општина Пландиште из Пландишта, ул. Војводе Путника бр.38, поднела је дана 22.10.2015 год. захтев овом органу за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији и санацији објекта свлачионице за фудбалере, на парцели кат.бр. 544 КО Велика Грета у Великој Греди ул. Маршала Тита бб.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова, инвеститор је приложио:

1. Идејни пројекат урађен од стране ДОО „АрКо-ЕНТЕРИЈЕР“ Нови Сад, ул. Руменачка бр.130/35, бр.тех.док. Е-37/2015 од септембра 2015 год., главног пројектанта Јан Ј. Пажитнаји, дипл.инж.арх., лиценца бр. 300 0820 03.

2. Извод из листа непокретности бр. 1444 КО Велика Грета издат од стране РГЗ-СКН Пландиште бр. 952-1-1290/2015 од 20.10.2015 године.

Инвеститор је ослобођен плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта на основу чл. 11 Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (“Сл.лист општине Пландиште“ бр.3/2015).

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, а на основу које је издато одобрење за извођење радова, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења приложио сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи (“Сл.гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014.), решено је као у диспозитиву овог решења.

Подносилац захтева ослобођен плаћања таксе на основу чл. 18 став 1. Тачка 2 Закон о републичке административне таксе (“Службени гласник РС” број 43/2003,..... и 57/2014)

**Поука о правном леку:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог, Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, путем овог органа непосредно, писмено или усмено на записник таксирана са 440,00 динара административне таксе.

### ДОСТАВИТИ:

1. Општини Пландиште, Пландиште, Војводе Путника 38 x 2
2. Грађевинској инспекцији x 1
3. Архива

