

45, Оџаци, бр. 05/2015 од јула 2015 године, вршиоци техничке контроле су: за пројекат конструкције Мирослав С. Бобинац, дипл. инж. грађ., бр. лиценце 311 C088 05, за пројекат електроенергетских инсталација, Јово Милошевић, дипл. инж. ел., бр. лиценце 350 453 003, за пројекат технологије Станко А. Манојловић, дипл. маш. инж., бр. лиценце 333 8672 04;

4. **Извод из листа непокретности** бр. 780 КО Хајдучица издат од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Пландиште бр. 952-1-998/2015 од 21.07.2015. године.

Инвеститор не плаћа допринос за уређивање грађевинског земљишта сходно одредбама члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (Сл. лист општине Пландиште“ бр. 3/2015).

Инвеститор је дужан да по правоснажности Решења о грађевинској дозволи, поднесе пријаву радова органу који је издао грађевинску дозволу, најкасније осам дана пре почетка радова.

Ова грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта у року од две године од дана правоснажности Решења којим је издата грађевинска дозвола а ако се у року од пет година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола.

Образложење

Гојковић Радомиру из Хајдучице, ул. Јанка Чмелика бр. 72, поднео је дана 17.07.2015. године, овом органу, захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу пољопривредног објекта – силоса за потребе пољопривредне производње на парцели кат. бр. 901 КО Хајдучица, који је допунио дана 24.07.2015. године.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе, подносилац захтева је приложио: Пројекат за грађевинску дозволу у писаној форми у три примерка и у електронској форми, Пројекат конструкције у три примерка, Пројекат електроенергетских инсталација у три примерка, Пројекат технологије у три примерка, Извод из пројекта за грађевинску дозволу у три примерка и у електронској форми, и доказ о уплати административне таксе.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, а на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

С обзиром да је подносилац захтева уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео документацију прописану чланом 135. Закона о планирању и изградњи и чланом 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, а у складу са чланом 21. наведеног Правилника решено је као у диспозитиву.

У складу са чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, Општинска управа општине Пландиште прибавила је изводе из листа непокретности од РГЗ Службе за катастар непокретности, за шта је наплаћена републичка административна такса.

Републичка административна такса у износу од 560,00 динара за ово Решење наплаћена је уз захтев на основу Закона о административним таксама.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог, Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, путем овог органа непосредно, писмено или усмено на записник таксирана са 440,00 динара административне таксе.

