

59.

На основу члана 70. Закона о енергетској ефикасности и рационалној употреби енергије („Службени гласник РС“, бр. 40/2021), члана 63. Статута општине Пландиште („Службени лист општине Пландиште“, број 30/2018), на предлог Начелника општинске управе општине Пландиште, Општинско веће општине Пландиште дана 19.05.2021. године, доноси

П РА В И Л Н И К О СУФИНАНСИРАЊУ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ ТРАНЗИЦИЈЕ

І ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овим Правилником о суфинансирању мера енергетске ефикасности (у даљем тексту Правилник), прописују се начин и критеријуми бесповратног суфинансирања мера енергетске ефикасности породичних стамбених објеката и стамбених зграда на територији општине Пландиште са циљем уштеде у енергентима и повећању енергетских својстава објеката.

Крајњи корисници бесповратних средстава која се додељују у складу са овим Правилником су домаћинства односно грађани.

ІІ СУФИНАНСИРАЊЕ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ

Члан 2.

У 2021. години суфинансираће се мере:

- 1. Набавка и уградња столарије са одговарајућим термичким својствима на породичним кућама. Својства:** Спољна столарија са следећим техничким карактеристикама (**U-коэффициент прелаза топлоте**):
 - $U \leq 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ за прозоре и балконска врата
 - $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ за спољна врата
 - Максимално учешће Општине до 80.000,00 динара са ПДВ по пријави, односно до 50% износа са ПДВ
 - Планирана средства **1.000.000,00 динара.**

Износ бесповратних средстава одредиће се кориснику применом процента суфинансирања на укупну вредност добара односно услуга.

Уколико је тако добијени износ већи од наведеног максималног учешћа општине тада кориснику припада максимални прописани износ по пријави.

Члан 3.

Корисници не могу користити одобрена бесповратна средства за:

- плаћање пореза на додатну вредност,
- покривање трошкова који су у вези са набавком опреме (царински и административни трошкови),
- покривање трошкова у вези са одобравањем и спровођењем кредита,
- рефундацију за већ набављен (плаћен или испоручен) материјал.

Члан 4.

Бесповратна средства се неће одобравати за:

- набавку и уградњу појединачних прозора и врата.
- набавку улазних врата стамбених објеката која нису у директној вези са грејаним простором.

За стамбене објекте са више етажа једног власника, средства се могу користити за замену столарије на једној или свим етажама с тим да замена столарије на свакој од етажа мора бити комплетна.

Бесповратна средства се неће одобрити за материјал и радове који су уграђени, извршени или плаћени делимично или у целости пре датума доношења решења о додели бесповратних средстава.

Члан 5.

Председник општине решењем именује Комисију за преглед и оцену поднетих захтева за суфинансирање пројеката енергетске ефикасности породичних стамбених објеката на територији општине Пландиште за 2021. годину, (у даљем тексту Комисија) у следећем саставу:

- инжењер архитектуре или грађевинарства (ВСС),
- инжењер геотехнике (ВСС) ,
- један правник (ВСС),
- један економиста (ВСС) и
- члан Општинског већа, именовано или постављено лице.

Задатак Комисије је да:

- 1) припреми текст јавног конкурса и достави општинској управи ради објављивања,
- 2) прегледа пријаве и утврди да ли су благовремене и уредне,
- 3) сачини извештај о стручној оцени пристиглих пријава, изврши рангирање пријава
- 4) сачини ранг листу пријава и исту достави општинској управи ради објављивања и председнику општине.

III ИЗБОР ИЗВОЂАЧА РАДОВА

Члан 6.

Општинска управа спровешће поступак избора листе привредних субјеката који ће учествовати у реализацији финансијске подршке домаћинствима.

Привредни субјекти морају да испуњавају следеће услове:

- да су уписани у регистар АПР најкасније до 31. децембра 2020. године,
- да су регистровани као привредна друштва или предузетници,
- да нису разврстани као велико правно лице у складу са Законом о рачуноводству према финансијским извештајима за 2019. годину,
- да над њима није покренут стечајни поступак или поступак ликвидације, да су измирили доспеле обавезе јавних прихода,
- да поседују сопствену грађевинску оперативу.

Комисија из члана 11. овог Правилника на основу услова из става 1. овог члана припрема листу привредних субјеката који остварују право да учествују у реализацији финансијске подршке домаћинствима.

IV УСЛОВИ ПРИЈАВЕ НА КОНКУРС

Члан 7.

Услови учешћа на Конкурсу за суфинансирање мера из члана 1. овог Правилника које мора да испуни подносилац захтева су следећи:

1. Да је власник и да живи у породичној кући или стану који су изграђени на општинском подручју у првој, другој или трећој стамбеној зони (**према решењу о одређивању пореза на имовину**),
2. Да поседује **један од** следећих доказа за стамбени објекат:
 - а. доказ о изградњи објекта пре доношења прописа о изградњи,
 - б. грађевинску дозволу добијену кроз редован поступак обезбеђења дозволе,
 - ц. грађевинску дозволу добијену из поступка легализације или
 - д. решење о озакоњењу.
3. Да је измирио доспеле обавезе по основу пореза на имовину.

Члан 8.

А) Документација коју доставља подносилац пријаве при подношењу пријаве:

1. Потписан и попуњен *Пријавни образац* за суфинасирање мера енергетске ефикасности
2. Фотокопију личне карте или очитану чиповану личну карту власника објекта,
3. Копију грађевинске дозволе, односно други документ којим се доказује легалност објекта.

Б) Документација коју обезбеђује Општина:

1. Потврда о редовном измиривању обавеза по основу пореза на имовину Општине Пландиште,
2. Извод из листа непокретности.

В) Документација која се даје на увид Комисији приликом обиласка објекта:

1. Грађевински пројекат објекта (по потреби)
2. Припремљен предрачун за материјал, опрему и радове.

Г) Документација која се доставља приликом потписивања Уговора

1. Фотокопија рачуна подносиоца захтева за уплату средстава.

Д) Документација која се доставља након завршетка радова:

1. Захтев за повраћај средстава
3. Доказ о завршетку радова (потврда Комисије),
4. Фискалне и готовинске рачуне за материјал, опрему и радове,
5. Извештај о испитивању коефицијента пролаза топлоте произвођача столарије, издат од овлашћеног сертификационог тела (мера 2.),
6. Попуњен и оверен гарантни лист за радове (уговор између инвеститора и извођача).

Члан 9.

Додатни услови:

За меру 1. **Набавка и уградња столарије са одговарајућим термичким својствима**
Власници појединачних етажа у стамбеном објекту подnose појединачне пријаве за замену столарије.

V ПРИЈАВА НА КОНКУРС

Члан 10.

Председник општине доноси Одлуку о расписивању Конкурса о суфинансирању мера енергетске ефикасности на породичним кућама и стамбеним зградама у Општини Пландиште.

Конкурс се објављује на званичној интернет страници, једном писаном и једном електронском локалном медију.

Одељење за урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комуналне послове, инспекцијске послове, локално-економски развој и пољопривреду општинске управе општине Пландиште спроводи Конкурс и обавља све административне и техничке послове у вези конкурса а оцењивање пристиглих пријава и одабир корисника средстава врши Комисија за преглед и оцену поднетих захтева за суфинансирање пројеката енергетске ефикасности породичних стамбених објеката на територији општине Пландиште за 2021. годину, именована од стране Председника општине (у даљем тексту Комисија).

Члан 11.

Пријава на конкурс се подноси у затвореној коверти са именом, презименом и адресом подносиоца захтева, на писарници Општинске управе или поштом на адресу Општинске управе.

Рок за подношење пријава је 30 дана од дана објављивања конкурса.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.

VI ПРЕГЛЕД И ОЦЕЊИВАЊЕ ПРИЈАВА

Члан 12.

Поступак за оцењивање пристиглих пријава и избор корисника средстава врши Комисија на основу листе приоритета састављене бодовањем према следећим критеријумима:

ФАКТОР ИСКОРИШЋЕЊА ПОВРШИНЕ -К	
К = Укупна површина објекта /број корисника објекта	Број бодова
$K < 15$	5
$15 \leq K < 20$	4
$20 \leq K < 25$	3
$25 \leq K \leq 30$	2
$K > 30$	1

НАБАВКА И УГРАДЊА СПОЉНЕ СТОЛАРИЈЕ	
Постојеће техничке карактеристике спољне столарије	Број бодова
Дрвени, двоструки са размакнутих крилима, широка или уска кутија	15
Дрвени, двоструки са спојеним крилима	12
Дрвени, једноструки са вакум стаклом (старији модели „Јеловица“ или слично)	9

Постојеће стање спољних зидова	Број бодова
Зид са фасадном изолацијом, изолација дебљине ≥ 8 cm	15
Зид са фасадном изолацијом, изолација дебљине ≤ 5 cm	12
Зид без фасадне изолације, дебљине преко 30 cm	8
Зид без фасадне изолације са или без фасадног малтера, дебљине до 30 cm	5
Постојећи начин грејања	Број бодова
Природни гас, ТНГ	15
Пелет	12
Дрво/ брикет , котло снаге $>20kW$	9
Дрво/ брикет, котло снаге $< 20kW$	6
Угаљ/ лож уље, котло снаге $>20kW$	4
Угаљ/ лож уље, котло снаге $< 20kW$	2
Електрична енергија	1

Члан 13.

Уколико се за грејање користе два или више различитих енергената, број бодова се рачуна као аритметичка средина бодова за наведене енергенте.

Уколико се два захтева на крају бодовне листе за доделу средстава оцене са истим бројем бодова, средства ће добити подносилац захтева са већим бројем бодова у критеријуму мере (фактор искоришћења површине –к) за коју подноси захтев, уколико и тада број бодова буде исти предност имају становници I зоне, а затим II зоне (према пореској пријави).

Члан 14.

Комисија врши:

- преглед и разматрање примљених пријава и документације,
- оцењивање и бодовање примљених пријава,
- селекцију пријава према утврђеним критеријумима,
- израду прелиминарне листе,
- преглед и давање мишљења на пристигле приговоре и
- израду коначне листе.

Комисија приликом обавезног теренског обиласка објекта свих подносиоца (поднетих) захтева, проверава усклађеност (веродостојност, тачност) грађевинских дозвола и усклађеност површине објекта из пореске пријаве са стварним стањем.

Комисија врши бодовање поднетих захтева приликом обиласка на лицу места на основу критеријума одређених Правилником, уз присуство подносиоца захтева.

Члан 15.

Прелиминарна листа корисника средстава утврђује се на основу броја додељених бодова и објављује на званичном порталу и огласној табли Општине Пландиште.

Подносиоци захтева којима није одобрена субвенција, као и подносиоци који нису испунили услове конкурса, биће писмено обавештени.

Учесници на Конкурсу могу у року од 8 дана од дана пријема обавештења поднети приговор Комисији. Комисија је дужна да у року од 5 дана од дана пријема, размотри приговоре и подносиоцу приговора достави писмени одговор.

Након разматрања приговора Комисија утврђује Предлог одлуке са листом корисника средстава.

Коначну Одлуку са листом корисника за суфинансирање мера енергетске ефикасности (у даљем тексту Одлуку) доноси Председник општине на предлог Комисије.

Одлука са листом корисника се објављује на званичној интернет страници и огласној табли Општине Пландиште.

Против Одлуке из става 5 овог члана, учесник на Конкурсу може поднети приговор Општинском већу у року од 8 дана од дана објављивања.

Одлука Општинског већа је коначна.

Члан 16.

На основу Одлуке, Општине Пландиште ће са свим одабраним учесницима на конкурс склопити Уговоре о суфинасирању.

Одабрани корисник средстава дужан је да најкасније у року од 15 календарских дана, од дана пријема позива за потписивање Уговора, потпише Уговор са Општином.

Уколико одабрани корисник у предвиђеном року не потпише Уговор сматраће се да је одустао од учешћа на Конкурсу а средства ће се доделити следећем учеснику конкурса са листе.

Члан 17.

Корисник средстава дужан је да предвиђене радове заврши најкасније до 31.10.2021. године.

Захтев за повраћај средстава може се поднети по завршетку радова а најкасније до 15.11.2021. године, исплата средстава извршиће се у року од 45 дана од дана подношења захтева.

Члан 18.

Прихватљиви укупни инвестициони трошкови са ПДВ-ом односе се на:

- Набавку и уградњу спољне столарије са одговарајућим термичким својствима:
 - прозори и балконска врата до 12.000,00 дин/м²
 - улазна врата до 20.000,00 дин/м².

Члан 19.

Корисник средстава ће сам сносити трошкове радова и опреме који превазилазе прихватљиве трошкове и који се односе на: столарију у боји, улазна врата са посебним безбедносним елементима и слично.

Власницима објеката који су доставили рачуне са ценама мањим од максимално утврђених, признаваће се 50% износа који је назначен на фактури.

Члан 20.

Овај Правилник ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу Општине Пландиште“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ПЛАНДИШТЕ
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број: 110-7/2021-III
Датум: 19.05.2021. године
П Л А Н Д И Ш Т Е

**ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНСКОГ ВЕЋЕ**
Јован Репач, мастер економиста с.р.