

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ПЛАНДИШТЕ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Број: 351-18/2015-02-IV
Дана: 15.04.2015. године
П л а н д и ш т е

На основу члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. Лист СРЈ" бр. 33/97 и 31/01), члана 134. став 2. и члана. 136.. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 132/2014 145/2014), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр. 22/2015), члана 8. Одлуке о организацији општинске управе ("Сл. лист општине Пландиште" бр. 16/2008) и захтева Општине Пландиште за издавање грађевинске дозволе за изградњу, опремање и повезивање бунара за снабдевање водом за пиће насеља Дужине, Општинска управа општине Пландиште, доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ Општини Пландиште из Пландишта ул. Војводе Путника 38 (ПИБ 102002904 Матични број 08057567) као ИНВЕСТИТОРУ, **ИЗГРАДЊА, ОПРЕМАЊЕ И ПОВЕЗИВАЊЕ БУНАРА ЗА СНАБДЕВАЊЕ ВОДОМ ЗА ПИЋЕ НАСЕЉА ДУЖИНЕ**, бруто површине објекта 12,96 м², предрачунске вредности 6.023.671,00 динара, на парцелама кат.бр.255 (површина парцеле 19.324 м²) и 196 (површина парцеле 788 м²) К.О. Дужине у Дужинама ул. Братства Јединства 2. Објекат ће се у свему градити у складу са :

1. Изводом из пројекта за грађевинску дозволу са тех. контролом урађени од стране АД "ВОЈВОДИНАПРОЈЕКТ" Нови Сад, улица Булевар Краља Петра I бр.17, бр.тех.док. Е-Х/ПГД-1109 од априла 2015.год., са тех. контролом урађеном од стране ДОО "ХИДИНГ" Нови Сад, ТК -006/2015 од 04.2015. и "СЦ ЕЛЕЦТРИЦ" ДОО Нови Сад, ТК 006/2015 од 04.2015 год.
2. Пројекта за грађевинску дозволу израде, опремања и повезивања новог истражно-експлоатационог бунара у насељеном месту Дужине, на кат. парцелама бр.196 и 255 К.О. Дужине, урађен од стране АД "ВОЈВОДИНАПРОЈЕКТ" Нови Сад ул. Булевар Краља Петра I бр.17, бр.тех.док. Е-Х/ПГД-1109 од априла 2015 год.
3. Локацијским условима издатим од стране Општинске управе Општине Пландиште бр. 353-6/2015-02-IV од 08.04.2015.године.

Инвеститор је ослобођен плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта на основу чл. 11 Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл.лист општине Пландиште" бр.3/2015)

Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак грађења објекта, осам дана пре почетка извођења радова.

Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, у року од две године од дана правноснажности овог решења.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола

Извод из пројекта, Пројекат за грађевинску дозволу и локацијски услови бр. . 353-6/2015-02-IV од 08.04.2015. године саставни су део овог решења.

Образложење

Општина Пландиште из Пландишта, ул. Војводе Путника бр. 38, поднела је дана 14.04.2015.год. захтев овом органу за издавање грађевинске дозволе за изградњу, опремање и повезивање бунара за снабдевање водом за пиће насеља Дужине, на парцелама кат.бр. 255 и 196 К.О. Дужине у Дужинама ул. Братства Јединства 2.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе, инвеститор је приложио:

1. Извод из пројекта за грађевинску дозволу са тех. контролом урађени од стране АД "ВОЈВОДИНАПРОЈЕКТ" Нови Сад, Булевар Краља Петра I бр.17, бр.тех.док. Е-Х/ПГД-1109 од априла 2015 год., са тех. контролом урађеном од стране ДОО "ХИДИНГ" Нови Сад, ТК -006/2015 од 04.2015. и „СЦ ЕЛЕЦТРИЦ“ ДОО Нови Сад, ТК 006/2015 од 04.2015 год.
2. Пројекат за грађевинску дозволу израде, опремања и повезивања новог истражно-експлоатационог бунара у насељеном месту Дужине, на кат. парцелама бр.196 и 255 К.О. Дужине урађен од стране АД „ВОЈВОДИНАПРОЈЕКТ“ Нови Сад, Булевар Краља Петра I бр.17, бр.тех.док. Е-Х/ПГД-1109 од априла 2015 год.
3. Решење о водној сагласност бр. 325-19/2015-02-IV од 14.04.2015 год. издату од стране Општинске управе Општине Пландиште
4. Решење Покрајинског секретаријата за здравство, социјалну политику и демографију – Сектор за санитарни надзор и јавно здравље – Одсек за санитарну инспекцију у Панчеву бр. 129-53-00391/2015-11 од 15.04.2015.године
5. Изводи из листа непокретности број: 229, издати од стране РГЗ, СКН Пландиште под бројем 952-1-522/2015 од 24.03.2015 године

Подносилац захтева ослобођен плаћања таксе на основу чл. 18 став 1. Тачка 2 Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС" број 43/2003.....57/2014)

Решавајући по захтеву инвеститора Општинска управа општине Пландиште је утврдила да су испуњени услови предвиђени чланом 135. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС), па је овај орган је донео решење као у диспозитиву.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог, Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина 16 или

путем овог органа непосредно, писмено или усмено на записник таксирана са 430,00 динара административне таксе.

ДОСТАВИТИ:

1. Општини Пландиште, Пландиште, Војводе Путника 38
2. Грађевинској инспекцији
3. Имаоцима јавних овлашћења
4. Архиви

НАЧЕЛНИК

Александра Одавић Мак, дипл. правник

