

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ОПШТИНА ПЛАНДИШТЕ  
ОПШТИНСКА УПРАВА ПЛАНДИШТЕ  
Број: 353-16/2017-02-1V  
Дана: 20.05.2017. године  
Пландиште

Општинска управа Пландиште на основу члана 53. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.: 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС ), члана 12. Одлуке о организацији општинске управе општине Пландиште (" Службени лист општине Пландиште" бр. 27/2016), Одлуке о усвајању Просторног плана општине Пландиште ("Службени лист општине Пландиште" бр. бр.9/2011) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/2001) у поступку издавања инфосмације о локације а за потребе изградње Биогасног постројења „Alter BIOGAS 1“ на парцели 1701/10 и делу парцеле 1701/9 КО Хајдучица, на захтев Бироа за пројектовање „АНАЕЛ“ из Зрењанина ул. Јунака Милана Тепића 7/15, издаје,

### ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ

за изградњу Биогасног постројења на кат.парцелама бр.1701/10 и 1701/9 КО  
Хајдучица

#### ЛОКАЦИЈА:

Место: Хајдучица  
Катастарска општина: КО Хајдучица

Број катастарске парцеле: 1701/10  
Површина парцеле : 24.482,00 m<sup>2</sup>  
Улица и број: Жомбек  
Постојећа намена парцеле: грађевинско земљиште изван грађ. –радна зона  
Планирана намена парцеле: радна зона

Број катастарске парцеле: 1701/9  
Површина парцеле : 24.482,00 m<sup>2</sup>  
Улица и број: Жомбек  
Постојећа намена парцеле: Радна зона-грађ.земљ.изван грађ. реона  
Планирана намена парцеле: Радна зона

## 1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

#### 1.4.2. Грађевинско земљиште ван границе грађевинског подручја насељеног места

Грађевинско земљиште ван грађевинског подручја насеља у обухвату Плана чине: становање, радне зоне, комплекси двораца, хиподроми различити комунални садржаји (гробља, пречистачи, МРС и др).

#### Радне зоне ван грађевинског подручја насеља

Радна зоне дефинисана овим Планом као грађевинско земљиште ван грађевинског подручја насеља се налази на локацији где су и парцеле за које се тражи информација о локацији. На рефералној карти бр. 1 означена је бројем „12“. Локација се односи на постојеће површине и нове планиране површине за радне зоне.

За локацију бр. „12“ а самим тим и за наведене парцеле у Рефералној карти бр.4 - План ППО Пландиште – Спровођење, је предвиђена израда одговарајућег Урбанистичког пројекта ради детаљније урбанистичко-архитектонске разраде, провере инфраструктурне опремљености и других услова. У случају промене регулације потребна је израда урбанистичког плана.

Напомена : Обавезно погледати одредбе и смернице за пројектовање и изградњу ове врсте објеката прописаних у горе наведеном планском документу (Поглавље 3.ИМПЛЕМЕНТАЦИЈА ПЛАНА,..... 3.1.4 Смернице за израду плана детаљне регулације за зону енергетских производних објеката (биомаса, биогаз, комунални отпад, геотермална енергија и др.)

Уз захтев за издавање информације о локацији је приложена следећа документација:

- фотокопија копије плана издата од стране Службе за катастар непокретности Пландиште од 13.04.2017 год.
- доказ о уплати предвиђених такси и накнада у износу од 1.150,00 дин

Доставити :

1. Биро за пројектовање „АНАЕЛ“, Зрењанин, ул. Јунака Милана Тепића 7/15х 2
2. Архиви



Александра Одавић Мак, дипл.правник