

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020 и 25/2020) и члана Члан 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ПЛАНДИШТЕ» број 2/2007), Председник општине ПЛАНДИШТЕ је дана 16.04.2020. године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**  
**У ОПШТИНИ ПЛАНДИШТЕ**  
**и расписује**

**О Г Л А С**  
**ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У**  
**У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У**  
**ОПШТИНИ ПЛАНДИШТЕ**

**I**

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ПЛАНДИШТЕ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Банатски Соколац	7	0,1968	17.646,70	694,57	10	
Банатски Соколац	35	0,2013	17.646,70	710,45	10	
Банатски Соколац	36	0,3044	5.956,27	362,61	10	
Банатски Соколац	37	0,2533	19.852,70	1.005,73	10	
Барице	40	3,0268	5.956,27	3.605,68	5	
Барице	44	0,4221	6.690,83	564,84	5	
Барице	48	1,1510	17.646,70	4.062,27	5	
Барице	49	0,5755	17.646,71	2.031,13	5	
Барице	50	0,5123	17.646,69	1.808,08	5	
Барице	52	1,1007	3.970,06	873,97	10	
Барице	53	0,1230	19.852,68	488,37	10	
Барице	55	1,0634	17.646,70	3.753,10	5	
Барице	56	1,1801	17.646,70	4.164,97	5	
Барице	59	0,9049	15.440,72	2.794,46	1	
Барице	64	0,6543	5.956,27	779,44	1	
Дужине	75	23,0533	4.460,15	20.564,23	10	
Дужине	80	0,1032	19.852,71	409,76	10	

Хајдучица	83	2,9088	21.514,62	12.516,35	1	
Хајдучица	84	2,3323	21.514,40	10.035,61	1	
Хајдучица	85	5,2869	3.088,61	3.265,83	10	
Хајдучица	92	114,9334	3.970,06	91.258,50	1	
Хајдучица	103	2,3036	3.970,06	1.829,08	10	
Хајдучица	108	30,5922	12.500,19	76.481,66	10	
Хајдучица	110	9,0828	3.970,06	7.211,85	10	
Хајдучица	111	6,1815	10.294,20	12.726,72	10	
Хајдучица	113	61,7529	12.500,19	154.384,59	10	
Хајдучица	117	13,7892	4.460,15	12.300,38	10	
Хајдучица	123	13,2856	4.902,05	13.025,33	10	
Хајдучица	128	0,1105	22.303,17	492,90	10	
Хајдучица	129	2,6168	4.460,15	2.334,26	10	
Хајдучица	130	20,8226	3.981,47	16.580,91	10	
Хајдучица	132	0,4835	17.646,70	1.706,43	10	
Хајдучица	134	0,9234	3.970,06	733,19	10	
Јерменовци	171	0,6038	22.303,13	2.693,32	10	
Јерменовци	172	1,4876	16.074,22	4.782,40	5	
Јерменовци	173	0,4162	19.852,69	1.652,53	10	
Јерменовци	175	0,1690	22.303,14	753,84	5	
Јерменовци	179	0,3043	22.303,12	1.357,36	10	
Јерменовци	180	9,8841	4.460,15	8.816,91	10	
Јерменовци	183	0,3315	22.303,14	1.478,69	10	
Јерменовци	184	0,2678	24.509,11	1.312,70	10	
Јерменовци	185	1,0128	22.303,13	4.517,72	10	
Јерменовци	186	0,0335	24.509,25	164,21	10	
Јерменовци	188	2,6017	24.509,12	12.753,07	10	
Купиник	194	2,7047	15.440,72	8.352,50	1	
Купиник	195	3,6698	15.440,72	11.332,87	1	
Купиник	202	0,9116	3.970,06	723,82	10	
Купиник	218	14,5914	4.460,15	13.015,96	10	
Купиник	222	8,3558	3.970,06	6.634,60	10	
Купиник	223	61,5150	4.460,15	54.873,22	10	
Купиник	269	3,9908	4.460,15	3.559,91	10	
Купиник	270	1,2273	3.970,06	974,49	10	
Купиник	271	0,0709	3.970,10	56,29	10	
Маргита	275	0,6893	17.646,70	2.432,77	10	
Маргита	277	0,9576	6.602,97	1.264,60	5	
Маргита	279	0,1861	20.491,30	762,68	10	
Маргита	280	0,0983	20.490,84	402,85	10	
Маргита	282	0,6786	15.389,91	2.088,71	5	
Маргита	290	82,0837	4.302,70	70.636,27	10	
Маргита	291	69,4094	4.197,46	58.268,62	10	
Маргита	292	58,8860	4.460,15	52.528,07	10	
Маргита	293	3,9825	4.460,15	3.552,51	10	
Маргита	296	7,8538	3.970,06	6.236,01	10	
Маргита	304	2,5498	6.090,84	3.106,08	10	
Маргита	305	1,0981	4.460,15	979,53	10	



Маргита	310	0,1153	14.920,47	344,06	5		
Маргита	317	0,6193	12.500,19	1.548,27	5		
Маргита	318	0,0357	19.852,66	141,74	10		
Маргита	319	1,1478	13.975,41	3.208,19	5		
Маргита	321	22,2191	4.763,26	21.167,09	10		
Маргита	329	0,4031	18.372,14	1.481,16	10		
Маргита	331	18,6016	12.500,19	46.504,70	10		
Маргита	332	2,4200	12.500,19	6.050,09	10		
Маргита	334	14,0704	3.693,83	10.394,73	10		
Маргита	335	12,9437	3.650,87	9.451,14	10		
Маргита	339	5,2709	15.440,72	16.277,29	10		
Маргита	340	0,9355	14.888,12	2.785,56	10		
Маргита	341	1,2038	14.699,88	3.539,14	10		
Маргита	342	1,7467	14.682,25	5.129,09	10		
Маргита	343	39,9063	3.970,06	31.686,08	10		
Маргита	344	66,5567	3.970,06	52.846,81	10		
Маргита	345	14,4632	3.970,06	11.483,95	10		
Маргита	347	2,3743	12.500,19	5.935,84	10		
Маргита	348	1,6341	3.529,34	1.153,45	10		
Маргита	349	12,7757	2.530,60	6.466,02	10		
Маргита	352	9,5674	4.460,15	8.534,41	1		
Маргита	362	11,3002	17.503,28	39.558,11	1		
Маргита	365	0,1812	5.294,59	191,88	1		
Марковиће во	373	2,3535	4.460,15	2.099,39	10		
Марковиће во	374	0,5624	4.460,15	501,67	10		
Марковиће во	375	4,3509	19.817,31	17.244,62	5		
Марковиће во	376	2,5217	3.529,34	1.779,98	10		
Марковиће во	377	0,3048	4.460,14	271,89	10		
Милетићев о	381	0,3157	19.852,68	1.253,49	10		
Милетићев о	393	0,4676	15.440,72	1.444,01	5		
Милетићев о	415	0,2762	17.646,71	974,80	10		
Милетићев о	416	0,1784	22.303,14	795,77	10		
Милетићев о	417	27,9795	4.460,15	24.958,55	10		
Милетићев о	418	4,2016	3.529,34	2.965,77	10		
Пландиште	426	0,2064	19.172,92	791,45	10		
Пландиште	428	0,3083	3.970,06	244,79	10		
Пландиште	440	0,3959	17.646,70	1.397,26	5		
Пландиште	441	0,6987	3.970,06	554,77	10		
Пландиште	447	0,2601	19.852,67	1.032,73	10		

Планиште	449	0,7339	3.970,06	582,72	5
Планиште	451	0,6203	3.970,06	492,52	5
Планиште	453	0,0152	19.852,63	60,35	10
Планиште	454	0,1703	4.460,13	151,91	10
Планиште	455	1,4132	19.852,69	5.611,16	5
Планиште	459	0,3746	17.646,69	1.322,09	5
Планиште	463	0,2574	3.970,05	204,37	5
Планиште	464	0,2010	15.440,70	620,71	5
Планиште	465	0,1924	5.956,29	229,19	10
Планиште	469	3,9682	15.440,72	12.254,37	1
Планиште	477	25,5492	12.500,19	63.873,97	1
Стари Лец	493	0,4825	10.294,20	993,39	5
Стари Лец	496	3,8819	5.956,27	4.624,32	10
Стари Лец	497	2,1208	12.500,19	5.302,08	10
Стари Лец	498	0,7726	3.529,34	545,35	5
Стари Лец	499	1,3677	10.294,20	2.815,87	5
Стари Лец	518	0,1054	4.902,09	103,33	10
Стари Лец	519	0,2537	15.440,72	783,46	10
Стари Лец	524	36,0242	5.956,27	42.913,97	10
Стари Лец	526	0,9638	3.088,61	595,36	5
Стари Лец	527	1,3853	3.970,06	1.099,94	5
Стари Лец	529	20,5991	3.970,06	16.355,93	10
Стари Лец	530	3,3249	22.303,13	14.831,13	10
Стари Лец	533	12,2935	4.902,05	12.052,67	10
Стари Лец	534	13,5240	3.970,06	10.738,21	10
Стари Лец	539	40,6609	3.970,06	32.285,24	10
Стари Лец	542	0,2709	3.970,06	215,09	5
Стари Лец	544	1,0594	15.440,72	3.271,58	5
Стари Лец	546	0,0538	15.440,71	166,14	5
Стари Лец	547	15,2675	17.817,19	54.404,78	5
Стари Лец	549	8,8550	14.034,62	24.855,32	5
Стари Лец	550	49,9637	3.970,06	39.671,77	10
Стари Лец	551	5,4170	15.440,72	16.728,47	10
Стари Лец	552	21,8316	17.646,70	77.051,14	10
Стари Лец	554	29,9427	3.970,06	23.774,86	10
Стари Лец	557	4,7713	3.088,61	2.947,33	10
Стари Лец	558	19,4141	3.529,34	13.703,79	10
Стари Лец	561	5,7513	3.529,34	4.059,65	10
Стари Лец	562	4,6623	3.529,34	3.290,96	10
Стари Лец	564	13,3515	22.303,13	59.556,04	10
Стари Лец	565	5,0339	3.529,34	3.553,26	10
Стари Лец	567	19,3192	4.460,15	17.233,30	10
Стари Лец	570	14,8311	3.529,34	10.468,79	10
Стари Лец	571	3,0856	3.088,61	1.906,04	10
Стари Лец	574	12,4369	3.593,60	8.938,64	10
Стари Лец	580	41,3527	4.460,15	36.887,84	10
Стари Лец	583	7,1423	5.956,27	8.508,29	10
Стари Лец	585	18,2311	4.460,15	16.262,68	10



Стари Лец	586	0,6294	17.646,70	2.221,36	10
Стари Лец	587	0,9126	3.529,34	644,17	10
Стари Лец	588	1,2377	3.970,06	982,74	10
Стари Лец	589	0,4708	3.970,05	373,82	10
Стари Лец	590	0,0508	3.088,58	31,38	10
Стари Лец	591	0,0346	3.088,73	21,37	10
Стари Лец	592	0,2101	3.529,32	148,30	10
Стари Лец	593	8,3951	4.631,74	7.776,78	10
Стари Лец	594	0,0864	13.385,30	231,29	5
Стари Лец	595	0,5756	15.440,72	1.777,53	5
Стари Лец	596	0,5779	3.970,06	458,86	5
Стари Лец	599	0,3954	17.646,71	1.395,50	10
Стари Лец	600	0,2995	3.529,35	211,40	10
Стари Лец	601	0,5942	15.440,73	1.834,97	5
Стари Лец	603	0,8100	3.970,06	643,15	10
Стари Лец	604	0,6029	4.460,14	537,80	10
Стари Лец	608	0,2357	3.970,05	187,14	10
Стари Лец	609	0,5966	17.646,70	2.105,60	10
Стари Лец	610	0,8085	22.303,13	3.606,41	10
Стари Лец	611	4,4365	4.902,05	4.349,58	10
Стари Лец	612	1,2313	4.460,15	1.098,35	10
Стари Лец	613	0,4049	4.460,14	361,18	10
Стари Лец	614	2,0976	3.529,34	1.480,62	10
Стари Лец	615	5,5929	3.088,61	3.454,85	10
Стари Лец	616	5,8945	3.529,34	4.160,73	10
Стари Лец	617	6,2778	3.529,34	4.431,29	10
Стари Лец	618	0,3621	3.529,33	255,59	10
Стари Лец	619	9,5428	3.088,61	5.894,79	10
Стари Лец	620	3,5960	3.088,61	2.221,32	10
Стари Лец	622	0,3240	17.646,70	1.143,50	10
Стари Лец	623	0,4582	882,63	80,88	10
Велика Греда	625	1,6032	4.460,15	1.430,10	10
Велика Греда	628	0,3629	17.646,71	1.280,79	5
Велика Греда	629	0,7257	3.529,34	512,24	5
Велика Греда	633	0,5214	993,10	103,56	10
Велика Греда	640	4,7293	19.852,69	18.777,86	10
Велика Греда	641	0,0535	17.646,73	188,82	10
Велика Греда	642	0,7903	3.756,92	593,81	10
Велика Греда	643	0,1621	22.303,15	723,06	10
Велика Греда	644	0,3875	22.303,12	1.728,49	10

Велика Греда	649	0,1363	19.852,68	541,18	10
Велика Греда	650	0,0578	4.460,21	51,56	10
Велики Гај	658	17,0707	1.115,33	3.807,89	10
Велики Гај	684	2,3340	15.753,08	7.353,53	5
Велики Гај	694	4,3887	5.956,27	5.228,05	5
Велики Гај	706	0,4469	20.404,86	1.823,78	5
Велики Гај	708	1,2816	17.646,70	4.523,20	5
Велики Гај	709	1,6000	4.460,15	1.427,24	10
Велики Гај	710	0,6420	15.440,72	1.982,58	10
Велики Гај	711	0,4506	19.852,69	1.789,12	5
Велики Гај	712	26,2083	4.460,15	23.378,59	10
Велики Гај	713	1,1295	4.460,15	1.007,54	10
Велики Гај	714	0,5477	4.460,14	488,56	10
Велики Гај	715	1,2691	4.460,15	1.132,07	10
Велики Гај	716	0,7576	4.460,15	675,80	10
Велики Гај	717	0,5136	4.460,14	458,14	10
Велики Гај	718	0,8050	19.852,70	3.196,28	10
Велики Гај	719	0,5679	4.460,15	506,58	10
Велики Гај	720	0,1081	22.303,15	482,19	10
Велики Гај	721	0,2826	22.303,11	1.260,57	10
Велики Гај	733	3,4280	4.460,15	3.057,87	10
Велики Гај	734	1,7134	4.460,15	1.528,40	10
Велики Гај	735	0,7607	22.303,13	3.393,19	5
Укупно		1.557,6082			

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ПЛАНДИШТЕ, у канцеларији бр бр.1 сваког радног дана од 10,00 до 12,00 часова.

Контакт особа Мајкић Зоран, Ловрић Јасмина, тел. 013/862-325, 013/861-033.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Банатски Соколац	23.04.2020	08,00
Барице	27.04.2020	08,00
Дужине	24.04.2020	08,00
Хајдучица	30.04.2020	08,00
Јерменовци	27.04.2020	08,00



Купиник	23.04.2020	08,00
Маргита	29.04.2020	08,00
Марковићево	28.04.2020	08,00
Милетићево	28.04.2020	08,00
Плантиште	29.04.2020	08,00
Стари Лец	24.04.2020	08,00
Велика Греда	30.04.2020	08,00
Велики Гај	23.04.2020	08,00

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини

- за бројеве јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;

- за бројеве јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената: