

Република Србија  
АП Војводина  
Општина Пландиште  
Одељење за просторно планирање,  
урбанизам, грађевинарство, заштиту  
животне средине, комунално стамбене послове,  
инспекцијске послове и пољопривреду  
Служба за инспекцијске послове  
Комунални инспектор  
Број:355/2021-02-IV  
Дана:21.01.2021.године  
П Л А Н Д И Ш Т Е

ПРЕДМЕТ: Годишњи извештај о раду Комуналног инспектора за 2020.г.

Послове инспекцијског надзора из надлежности комуналне инспекције у 2020.години обављају 2 /два/ извршиоца, ја као комунални инспектор на основу Решења број:112-1-64/2020-03-IV од 01.06.2020.године издатог од стране Начелнице општинске управе општине Пландиште.

Месна надлежност комуналног инспектора се простире на 14. /четрнаест/ насељених места општине Пландиште.

Комунална инспекција је током 2020.године вршила надзор над применом Закона и Одлука из своје надлежности:

Закон о комуналним делатостима ("Службени гласник РС" број:104/2016)  
Закон о инспекцијском надзору ("Службени гласник РС" број:36/2015)  
Закон о општем управном поступку ("Службени гласник РС" број:18/2016)  
Закон о прекршајима ("Службени гласник РС" број:65/2013)  
Закон о становању и одржавању зграда ("Службени гласник РС" број:104/2016)  
Закон о државној управи ("Сл. гласник РС" бр.79/05,101/07, 95/10 и 99/14)  
Закон о ветеринарству ("Сл. гласник РС" бр.91/05 и 30/10)  
Закон о оглашавању ("Сл. гласник РС" бр.6/16 и 52/19)  
Закон о добробити животиња ("Сл.гласник РС"бр:41/2009)  
Закон о угоститељству ("Сл.гласник РС" бр:17/2019)  
Закон о удружењима ("Сл.гласник РС" бр:51/09,99/11,44/18)

Поред Законских одредби комунална инспекција је поступала и на основу општинских Одлука: (Одлука о комуналном реду, Одлука о условима за држање и заштиту кућних љубимаца и домаћих животиња на територији општине Пландиште, Одлука општим правилима кућног реда у стамбеним и стамбено-пословним зградама на територији општине Пландиште, Одлука о одвођењу и пречишћавању отпадних и атмосферских вода, Одлука о сахрањивању и гробљима, Одлука о јавном водоводу, Одлука о димничарским услугама, Одлука о одређивању локације за одлагање инертног отпада)

## Превентивно деловање

Ради остваривања циља инспекцијског надзора, вршено превентивно деловање, односно превентивне активности инспекције које су се испољавале кроз вршење службених саветодавних посета надзираним субјектима, затим кроз пружање стручне и саветодавне подршке, а све у циљу законитог пословања надзираних субјеката. У поступку вршења службених саветодавних посета надзираним субјектима је у року од 8 (осам) дана, уколико је утврђен неки пропуст у понашању, састављен и достављен допис са препорукама, како да тај пропуст исправи и обезбеди, прилагоди своје поступање у складу са законом и осталим подзаконским актима. Надзираним субјектима је том приликом дат рок за исправљање незаконитости и назнака да обавесте инспектора о учињеном.

Комунална инспекција је током 2020.године пружала стручну и саветодавну помоћ лицима која су се обраћала инспекцији лично или путем телефона.

Комунална инспекција је у складу са Законом о инспекцијском надзору, члан 13. вршила превентивно деловање јавношћу рада и то пре свега објављивањем важећих Одлука из свог делокруга, плана инспекцијског надзора који је објављен на интернет страници општине Пландиште као и контролних листа.

## Рад инспекције у 2020.години

У погледу броја спречених или битно умањених вероватних настанака штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе, што подразумева превентивно деловање инспекције, извршено је 57 (педесетседам) излазака на терен при чему је сачињено 57 службених белешки, као и исто толико дописа са препорукама којим се надзираном субјекту наводи како да тај пропуст односно неусклађеност са законом и важећим одлукама исправи, са роком и обавезом обавештавања инспекције о учињеном.

Вршено је обавештавање јавности о обавези поштовања одредаба Одлуке о комуналном реду, а пре свега конкретно на обавезу одржавања јавне површине испред својих стамбених и стамбено-пословних објеката, канала и пропуста, забрана паркирања возила на јавним површинама, забрани паљења ватре на јавним површинама, забрани стварања дивљих депонија.

Свим овим активностима је обухваћен велики број субјеката и то у свим насељеним местима општине Пландиште.

Коришћењем контролних листа у свим областима комуналног надзора утврђен је релативно задовољавајући ниво усклађености поступања и поштовања Одлука којима се регулише комунална уређеност на територији општине Пландиште.

Вршећи обавештавање јавности, пружање стручне саветодавне помоћи као и вршењем службених саветодавних посета са издавањем дописа са препорука, откривено је и спречено 57(педесетседам) могућих штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе, те је на тај начин остварено према закону предвиђено корективно деловање инспекције.

Комунална инспекција је спроводила план инспекцијског надзора и у том смислу вршени су редовни инспекцијски надзори у обављању комуналне делатности, у области становања и одржавања зграда, као и делатност надзираних субјеката која је регулисана Одлуком о радном времену објеката у којима се обавља делатност трговине, угоститељства, занатства и услуга. Редовним инспекцијским надзором исконтролисан је рад професионалног управика стамбених заједница и том приликом је сачињен записник у коме су унесене све утврђене неправилности у раду, дат је рок за њихово исправљање у циљу законитог обављања своје делатности.

Вршени су и ванредни инспекцијски надзори и том приликом сачињавани су записници у којима су унете уочене неправилности и дати рокови за њихово исправљање. Ванредни

инспекцијски надзори су вршени у области поштовања Одлуке о комуналном реду, а односе се на области: уређење јавне површине испред својих стамбених и стамбено-пословних објеката, уређење ограда и површина око ограда видљивих са јавне површине; држање и заштита кућних љубимаца – паса; држање домаћих животиња – пчеле; уклањање ограда са јавне површине; уређење канала и пропуста за одвођење сувишне атмосферске воде;

Законом о заштити становништва од заразних болести проглашена је епидемија заразне болести КОВИД-19, епидемијом од већег епидемиолошког значаја, донета је Наредба о забрани окупљања у РС на јавним местима у затвореном и отвореном простору као и Уредба о мерама за спречавање и сузбијање заразне болести КОВИД-19, те је инспекцијски надзор као поверени посао врши и јединица локалне самоуправе преко комуналне инспекције. У том смислу је вршена контрола поштовања радног времена угоститељских, трговинских објеката, затим поштовање мера личне заштите од инфекције. По потреби и налогу вршени су и појачани инспекцијски надзори поштовања прописаних мера за сузбијање КОВИД-19. Такође су ЈП "ПОЛЕТ" давани налози за дезинфекцију пијачног простора као и дезинфекцију јавних површина.

У даљем раду примљене су 4(четири) пријаве за промену професионалног управника изабраним управником из реда станара. Након контроле примљеног захтева и прилога донета су 4(четири) решења која су уручена и уједно објављена у РГЗ-у.

На основу Годишњег плана о одржавању јавних површина издавани су налози ЈП "Полет" за уређење планираних јавних површина, као и за обнављање оштећене урбане опреме.

На основу поднетих захтева донета су 5(пет) Одобрења за раскоп јавних површина.

Регистрованим СЗР "Дрљача и син" као и СЗР "Каменорезац" оба из Пландишта издати су акти о примени прописа – дописи са препорука за поштовање Одлуке о гробљима, а приликом извођења радова на истим.

Састављена је Наруџбеница за нешкодљиво уклањање остатака животињског порекла и послата Ј К П "Други октобар" Вршац.

На основу поднетог захтева издато је Одобрење за ексхумацију.

Сви предмети су архивирани и извршен је поврат писарници. Сви предмети су решени у року и странкама су сва решења и одобрења издата у року.

Нерегистрованих субјеката није било. С обзиром на поштовање изречених управних мера, односно превентивних мера и мера за отклањање незаконитости, није било потребе за издавањем прекршајних налога ни подношења захтева за покретање прекршаних поступака.

Доставити:

1. Начелнику Одељења,
2. Архиви

Комунални инспектор,

Радић Милан с.р.