

114.

На основу члана 6. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Сл. гласник РС“, бр. 26/2001, „Сл. лист СРЈ“, бр. 42/2002 - одлука СУС и „Сл. гласник РС“, бр. 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС, 47/2013, 68/2014 - др. закон, 95/2018, 99/2018 - одлука УС, 86/2019, 144/2020, 118/2021 и 138/2022) и члана 40. став 1. тачка 3. Статута општине Пландиште („Службени лист Општине Пландиште“ број 30/2018), Скупштина општине Пландиште, на седници одржаној дана 30.11.2023. године, доноси

### ОДЛУКУ

#### О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2024. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПЛАНДИШТЕ

##### Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2024. годину на територији општине Пландиште.

##### Члан 2.

На територији општине Пландиште одређене су ТРИ зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Пландиште, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то:

ПРВА ЗОНА: Обухвата територију насељеног места Пландишта – најопремљенија зона,

ДРУГА ЗОНА: Обухвата територију насељених места: Велика Греда, Хајдучица, Јерменовци и Маргита,

ТРЕЋА ЗОНА: Обухвата територију насељених места: Барице, Стари Лец, Дужине, Марковићево, Милетићево, Банатски Соколац, Купиник, Велики Гај и Лаудоновац.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2024. годину на територији општине Пландиште износе:

Групе непокретности	Просечна цена (дин.)		
	Прва зона	Друга зона	Трећа зона
1. Грађевинско земљиште	104,00	97,00	76,00
2. Пољопривредно земљиште	49,00	49,00	49,00
3. Шумско земљиште	49,00	49,00	49,00
4. Друго земљиште	49,00	49,00	49,00
5. Стан	21.418,00	10.774,00	10.235,00
6. Куће за становање	18.853,00	10.774,00	10.235,00
7. Пословна зграда и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	24.510,00	14.005,00	13.306,00
8. Гаража/помоћни објекат	9.427,00	5.387,00	5.118,00

**Члан 3.**

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу општине Пландиште“ и на интернет порталу општине Пландиште – [www.plandiste-opstina.rs](http://www.plandiste-opstina.rs).

**Члан 4.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Пландиште“, а примењује се од 1. јануара 2024. године, код утврђивања пореза на имовину за 2024. годину.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА ПЛАНДИШТЕ  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**  
Број: 436-1/2023-1  
Дана: 30.11.2023. године  
ПЛАНДИШТЕ

**ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**

Љубомир Ракић, спец. струк. инж. електр. и рачунар.с.р.