

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ПЛАНДИШТЕ**



**ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О РАДУ КОМУНАЛНЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 2025.
ГОДИНУ**

Март 2026. године

Комунална инспекција, актом о систематизацији спроводила је послове на територији општине Пландиште у 2025.години преко два извршиоца са високом стручном спремом.

Надлежност комуналног инспектора се односи на 13. /тринаест/ насељених места општине Пландиште.

ПРОПИСИ ПО КОЈИМА ПОСТУПА КОМУНАЛНИ ИНСПЕКТОР

1. **Закон о инспекцијском надзору** („Сл.гласник РС“, број 36/15, 44/2018 - др. закон и 95/18)
2. **Закон о општем управном поступку**
3. („Сл. гласник РС“, број 18/16 и 95/18-аутентично тумачење);
4. **Закон о комуналним делатностима** („Сл.гласник РС“, број 88/11, 104/16 и 95/18);
5. **Закон о трговини** („Службени гласник РС“, број 52/19);
6. **Закон о становању и одржавању стамбених зграда** („Сл. гласник“, број 104/16 и 9/20-др.закон);
7. **Закон заштити становништва од заразних болести** („Сл. гласник“, број 15/2016, 68/2020 и 136/2020);
8. **Закон о државној управи** („Сл.гласник РС" бр.79/2005, 101/2007, 95/2010, 99/2014, 47/2018 и 30/2018);
9. **Закон о полицији** („Сл.гласник РС" бр. 6/16, 24/18 и 87/18);
10. **Закон о оглашавању** („Сл.гласник РС" бр. 6/2016 и 52/2019-др.закон);
11. **Закон о удружењима** („Сл.гласник РС" бр. 51/09, 99/11-др.закони и 44/2018-др.закон);
12. **Закон о угоститељству** („Сл.гласник РС" бр:17/2019);
13. **Закон о ветеринарству** („Сл.гласник РС" бр. 91/05, 30/10, 93/2012 и 17/19-др.закон);
14. **Закон о прекршајима** („Сл.гласник РС" бр. 65/13, 13/16, 98/16 – ослука УС, 91/2019 и 91/19-др.закон);
15. **Упутство о поступању инспекције у случају злоупотребе права на представку и притужбу – Координациона комисија;**
16. **Одлука о комуналном реду** („Сл. лист Општине Пландиште”, бр. 7/2013, 20/2014, 11/2017 и 6/2022);
17. **Одлука о пречишћавању и одвођењу атмосферских и отпадних вода** („Сл. лист Општине Пландиште”, бр. 11/2013 и 11/2017)
18. **Одлука о радном времену објеката у којима се обављају делатности трговине, угоститељства, занатства и услуга** („Сл. лист Општине Пландиште”, бр. 3/2005 и 3/2011)
19. **Одлука о условима за држање и заштиту кућних љубимаца и домаћих животиња на територији Општине Пландиште** („Сл. лист Општине Пландиште”, бр.18/2017);
20. **Одлука о обављању делатности зоохигијене** („Сл. лист Општине Пландиште”, бр.25/2018, 38/2019 и 12/2021)
21. **Одлука о сахрањивању и гробљима** („Сл. лист Општине Пландиште" бр:12/2018 и 38/2019),
22. **Одлука о погребним делатостма** („Сл. лист Општине Пландиште" бр:11/2019),
23. **Одлука о општим правилима кућног реда у стамбеним и стамбено пословним зградама на територији општине Пландиште** („Сл. лист Општине Пландиште" бр: 34/2017),
24. **Одлука о димничарским услугама** („Сл. лист Општине Пландиште" бр: 38/2019),
25. **Одлука о месним заједницама** („Сл. лист Општине Пландиште" бр:11/2013),
26. **Одлука о пијацама и вашарима** („Сл. лист Општине Пландиште" бр. 8/2007),
27. **Одлука о јавном водоводу** („Сл. лист Општине Пландиште"бр:10/2015 и 11/2017),
28. **Одлука о обезбеђењу јавног осветљења** („Сл. лист Општине Пландиште"бр:12/2018 и 38/2019)
29. **Одлука о одржавању јавних зелених површина** („Службени лист“ бр. 32/2020 и 11/2022)

1. Број спречених или битно умањених вероватних настанака штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе (превентивно деловање инспекције)

У току 2025. године није било угрожавања законом заштићених добара.

2. Обавештавање јавности, пружање стручне и саветодавне подршке надзираним субјектима или лицима која остварују одређена права у надзираним субјектима или у вези са надзираним субјектима, укључујући издавање аката о примени прописа и службене саветодавне посете, превентивни инспекцијски надзори и друге активности усмерене ка подстицању и подржавању законитости и безбедности пословања и поступања и спречавању настанка штетних последица по законом и другим прописом заштићена добра, права и интересе, са подацима о броју и облицима ових активности и кругу лица обухваћених тим активностима (превентивно деловање инспекције)

У току 2025. године комунална инспекција свакодневно је била на терену и у сталној комуникацији са грађанима обавештавала јавност и пружала саветодавну подршку.

Комунални инспектори вршили су редовне и превентивне инспекцијске надзоре код корисника који поседују Решења о одобрењу за заузеће јавних површина, али којима је истекао, или је требао да истекне рок издатих решења, након чега је одређен број субјеката поднео нове захтеве за продужење одобрења.

Вршено је обавештавање јавности о обавези поштовања одредаба Одлуке о комуналном реду, а пре свега конкретно на обавезу одржавања јавне површине испред својих стамбених и стамбено-пословних објеката, канала и пропуста, забрана паркирања возила на јавним површинама, забрани пуштања кућних љубимаца на јавну површину, забрани стварања дивљих депонија.

Свим овим активностима је обухваћен велики број субјеката и то у свим насељеним местима општине Пландиште.

Коришћењем контролних листа у свим областима комуналног надзора утврђен је релативно задовољавајући ниво усклађености поступања и поштовања Одлука којима се регулише комунална уређеност на територији општине Пландиште.

Урађене су, ажуриране и објављене на сајту општине контролне листе за инспекцијски надзор.

3. Ниво усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом и другим прописом, који се мери помоћу контролних листи

У току 2025.године комунална инспекција је у свом раду приликом вршења редовног инспекцијског надзора користила контролне листе.

4. Број откривених и отклоњених или битно умањених насталих штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе (корективно деловање инспекције)

У погледу броја спречених или битно умањених вероватних настанака штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе, што подразумева превентивно деловање инспекције, извршено је 26 излазака на терен при чему је сачињена 19 извештаја.

Укупно је комуналној инспекцији поднето 16/шеснаест/ захтева за накнаду штете услед уједа напуштених животиња на јавној површини.

У области контроле поштовања Закона о становању и одржавању зграда, проверавана је ажурност власника посебних делова зграде у измиривању обавезе месечног текућег одржавања, по Одлуци Стамбених заједница.

У овој области рада, примљено је 2 (два) захтева за промену података у регистрованој стамбеној заједници, које се односе на избор управника. Промене су након прегледа предате документације одмах спроведене, те је новоизабраном управнику одмах издато и Решење о упису у јединствени регистар стамбених заједница ргз-а

Вршена је контрола оштећења и уредности Општинских путева, главних и споредних насељских саобраћајница, као и некатегорисаних путева на територији општине Пландиште, на основу Одлуке о улицама, општинским и некатегорисаним путевима на територији општине Пландиште.

Обављено је 5 /пет/ РЕДОВНИХ инспекцијских надзора у предмету уређење јавних површина, канала и пропуста испред власничких плацева применом корективних мера, као и у предмету испуштања отпадних и фекалних вода у отворене канале за одвођење сувишних атмосферских вода .

Такође је сачињено 21 /двадесетједан/ Записик о инспекцијском надзору у предмету уређење дивљих депонија и депонија инертног отпада.

5. Број утврђених нерегистрованих субјеката и мере спроведене према њима

У току 2025. године није утврђен ни један нерегистрован субјект.

6. Мере предузете ради уједначавања праксе инспекцијског надзора и њихово дејство

Израђени су обрасци копирајућих записника за рад на терену који садрже све елементе у складу са чл. 35. Закона о инспекцијском надзору.

7. Остварење плана и ваљаности планирања инспекцијског надзора, нарочито о односу редовних и ванредних инспекцијских надзора, број редовних инспекцијских надзора који нису извршени и разлозима за то, као и о броју допунских разлога за инспекцијски надзор

У извештајном периоду извршено је 45 инспекцијских надзора код вршиоца комуналних делатност у складу са усвојеним Годишњим планом за 2025.годину.

У поступку вршења службених саветодавних посета надзираним субјектима је у року од 8 (осам) дана, уколико је утврђен неки пропуст у понашању, састављен и достављен допис са препорукама, акт о примени прописа, те како да тај пропуст исправе и обезбеде тј. прилагоде своје поступање у складу са законом и осталим подзаконским актима.

Надзираним субјектима је том приликом дат рок за исправљање уочене незаконитости са знаком да обавесте инспектора о учињеном у датом року.

8. Ниво координације инспекцијског надзора са инспекцијским надзором кога врше друге инспекције

У извештајном периоду комунални инспектори имали су веома добар ниво координације са осталим инспекцијама Општинске управе.

9. Материјални, технички и кадровски ресурси које је инспекција користила у вршењу инспекцијског надзора и мерама предузетим у циљу делотворне употребе ресурса инспекције и резултатима предузетих мера

Инспекцијски надзор из области комуналних делатности у извештајном периоду вршила су два комунална инспектора. Од техничких и материјалних ресурса инспектори су на располагању имали аутомобил Општинске управе који су делили са другим инспекцијама два рачунара и фотоапарат.

10. Придржавање рокова прописаних за поступање инспекције

Сви предмети решавани су у законом предвиђеном року.

Предмети су архивирани и извршен је поврат писарници. Сви предмети су решени у року и странкама су сва решења и одобрења издата у року.

11. Законитости управних аката донетих у инспекцијском надзору (број другостепених поступака, њихов исход, број покренутих управних спорова и њихов исход)

Није било другостепених поступака.

Није било покренутих управних спорова у 2025. години.

12. Поступање у решавању притужби на рад инспекције, са исходима тог поступања, уз посебно истицање броја поднетих притужби и области рада на које су се односиле

Није било притужби на рад комуналног инспектора.

13. Обуке и други облици стручног усавршавања инспектора, односно службеника овлашћених за вршење инспекцијског надзора, са бројем тих обука и других облика стручног усавршавања и бројем инспектора, односно службеника овлашћених за вршење инспекцијског надзора који су похађали те обуке и друге облике стручног усавршавања

Акредитовану обуку/вебинар СКГО, Управљање чврстим отпадом и отпадним водама

14. Иницијативе за измене и допуне закона и других прописа

Извршено је усклађивање Одлука Општинске управе општине Пландиште са Законом о прекршајима поводом примене прекршајног налога и осталим прописима.

15. Мере и провере предузете у циљу потпуности и ажурности података у информационом систему

Сви подаци се редовно ажурирају на сајту Општинске управе општине Пландиште.

16. Стање у области извршавања поверених послова инспекцијског надзора

Сви поверени послови се извршавају на време и у законском року.

17. Исходи поступања правосудних органа по захтевима за покретање прекршајног поступка, пријавама за привредни преступ и кривичним пријавама које је поднела инспекција

У протеклој извештајној години инспекција није поднела ниједан захтев за покретање прекршајног поступка.

Република Србија
АП Војводина
Општина Пландиште
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
Заштиту животне средине, комуналне,
инспекцијске послове, пољопривреду и ЛЕР
Служба за инспекцијске послове
Број: 352-10/2026-03-IV
Дана: 27.02.2026. године
П Л А Н Д И Ш Т Е

Доставити:

1. Руководиоцу Одељења,
2. Координационој комисији
3. Архиви

Комунални инспектор