

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АП ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ПЛАНДИШТЕ
 ОПШТИНСКА УПРАВА
ROP-PLA-1082-ISAW-1/2021
 Дана: 20.01.2021 године
П Л А Н Д И Ш Т Е

На основу члана 8ђ, 134. став 2. и члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 132/2014 , 145/2014 , 83/2018, 31/2019 , 37/2019 и 9/2020), чл. 3 Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. гласник РС“, број 102/2020), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.68/2019), члана 12. Одлуке о организацији општинске управе („Сл. лист општине Планиште“ бр. 8/2018 , 7/2019 и 29/2019), Општинска управа општине Планиште, поступајући по захтеву [REDACTED], за издавање одобрења за извођење радова на санацији чворишта постојеће водоводне мреже у Великој Греди, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору, [REDACTED], извођење радова на санацији чворишта постојеће водоводне мреже у Великој Греди, на кат. парцелама бр.544, 998, 1005, 1006, 1014, 1015, 1002, 1018, 997, 995, 1007,541/2 КО Велика Грета, категорије „Г“, класификационе ознаке 222210,100%, у свему према Идејном Пројекту , бр.тех.док. ЕП : 2/20 од фебруара 2020. године, који чини саставни део овог решења, урађеном од стране [REDACTED] одговорно лице пројектанта Божана Приор, дипл.инж.грађ. а који се састоји од :

-”0”- главне свеске бр.тех.док. ЕП :2/20-0 ИДП од фебруара 2020. године, израђен од стране [REDACTED] одговорно лице пројектанта Божана Приор, дипл.инж.грађ, главни пројектант Божана Приор, дипл.инж.грађ. број лиценце 314 2144 0303 издате од Инжењерске коморе Србије.

-”3”- пројекат хидротехничких инсталација бр.тех.док. ЕП 2/20-3 ИДП од фебруара 2020. године, израђен од стране [REDACTED] одговорно лице пројектанта Божана Приор, дипл.инж.грађ, одговорни пројектант Божана Приор, дипл.инж.грађ. број лиценце 314 2144 03 издате од Инжењерске коморе Србије.

Предрачунска вредност радова на санацији чворишта постојеће водоводне мреже у Хајдицици према подацима из главне свеске, износи [REDACTED] .

Инвеститор је дужан да, органу који је издао решење о одобрењу, пријави почетак грађења објекта, осам дана пре почетка извођења радова, а на основу чл. 31 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 68/2019).

Грађењу се може приступити на основу правноснажног решења о одобрењу за изградњу и пријави радова из члана 148. овог Закона.

Ово решење о извођењу радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од **три (3) године** од дана правноснажности овог решења.

Инвеститор може приступити грађењу и на основу коначног решења о одобрењу за изградњу и пријави радова из члана 148. овог закона, на сопствени ризик и одговорност. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу прописаним правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је издао и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор према члану 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 54/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/2019 и 9/2020).

За предметни објекат инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта.

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED], као инвеститор, преко овлашћеног лица, [REDACTED], поднела је дана 19.01.2021 године, овом органу захтев под бројем ROP-PLA-1082-ISAW-1/2021, за издавање одобрења за извођење радова на санацији чворишта постојеће водоводне мреже у Великој Греди.

Уз захтев за издавање одобрења за наведену изградњу инвеститор је приложио следећу документацију:

а) Идејни пројекат, бр.тех.док. ЕП :2/20- од фебруара 2020. године, урађеном од стране [REDACTED], одговорно лице пројектанта Божана Приор, дипл.инж.грађ. а који се састоји од :

- "0"- главне свеске бр.тех.док. ЕП :2/20-0 ИДП од фебруара 2020 године, израђен од стране [REDACTED]

[REDACTED] одговорно лице пројектанта Божана Приор, дипл.инж.грађ, главни пројектант Божана Приор, дипл.инж.грађ. број лиценце 314 2144 03 издате од Инжењерске коморе Србије, у pdf формату;

- "3"- пројекат хидротехничких инсталација бр.тех.док. ЕП 2/20-3 ИДП од фебруара 2020. године, израђен од стране [REDACTED]

[REDACTED] одговорно лице пројектанта Божана Приор, дипл.инж.грађ, одговорни пројектант Божана Приор, дипл.инж.грађ. број лиценце 314 2144 03, издате од Инжењерске коморе Србије, у pdf формату;

- гафичку документацију у dwg формату

б) Доказ о уплати накнаде за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције обједињену износу од 2.000,00 динара, у pdf формату;

Решавајући по поднетом захтеву, а увидом у приложену документацију, ова Управа је у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем а на основу чл. 17 где је прописано да се не прибавља извод из листа непокретности за катастарску парцелу : испод које се граде подземни делови линиских инфраструктурних објеката, односно подземни делови комуналне инфраструктуре, на којој се гради комунална инфраструктура ако се гради у регулацији постојеће саобраћајнице и у другим случајевима где је право грађења успостављено Законом, без обавезе предходног уређења имовинско-правних односа са власником објекта и чл. 19 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 68/2019), извршило увид у званичну евиденцију РГЗ-а и утврдило да је на предметним кат. парцелама уписан инвеститор као ималац права својине те није било потребно прибављати доказ о одговарајућем праву на земљишту односно објекту сходно примени одредбе која се односи на прибављање листа непокретности у поступку издавања решења о одобрењу.

Како је инвеститор уз захтев за издавање Решења поднео сву потребну документацију и

испунио услове из члана 135 и 145. Закона о планирању и изградњи и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, па је на основу члана 145. истог Закона и члана 27 и 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.68/2019) одлучено као у диспозитиву.

Поступајући у складу са чланом 8ђ став 1. Закона овај орган је током овог поступка извршио искључиво проверу формалних услова за изградњу предметног објекта, који су таксативно утврђени одредбама члана 8ђ став 2. Закона и члана 17. Правилника, а није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитивао веродостојност достављене документације у вези с којом је у члану 8ђ став 5. Закона утврђено да за штету, у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Ослобођено од плаћања републичке административне таксе у складу са чланом 18 Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр.43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн. и 61/2017 - усклађени дин. изн.113/2017, 3/2018- испр.,50/2018- усклађени динарски износи, 95/201838/2019,8/2019,90/2019,98/2020 и 144/2020).

Поука о правном средству: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, Булевар Михајла Пупина бр. 16, у року од 8 дана од дана достављања овог решења. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем и таксира се са 480,00 динара Републичке административне таксе.

Решење доставити:

1. Подносиоцу захтева
2. ЈП“ПОЛЕТ“ Пландиште
2. Грађевинској инспекцији
3. Регистратору

Саветник : Борислав Родић, дипл.грађ.инж.

