

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ПЛАНДИШТЕ
 ОПШТИНСКА УПРАВА ПЛАНДИШТЕ
ROP-PLA-17968-ISAW-3/2021
 Дана :23.02.2021 године
П Л А Н Д И Ш Т Е

На основу члана 8ђ . члана 134. Став 2.и члана 145. Став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014,145/2014, 83/2018, 31/2019 , 37/2019 и 9/2020),члана 136.. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр.18/2016), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежност органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник РС“, број 102/2020), члана 27 и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 68/2019) члана 12. Одлуке о организацији општинске управе општине Пландиште (Службени лист општине Пландиште" број 8/2018, 7/2019 и 29/2019), поступајући по захтеву, Оператор дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево поднетим преко пуномоћника, [REDACTED] ел., бр.лиценце 350 I885 10 , за издавање решења за одобрење извођење радова, Општинска управа општине Пландиште, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED]

[REDACTED], извођење радова на изградњи енергетских објеката, на парцелама катастарски број 1615 и 127/5 (127/7) КО Пландиште, и то: типске монтажне бетонске трафостанице МБТС 41 20/04 кV, , категорије "Г", класификационог броја 222420, бруто површине 21,75 м2 и нето површине 19,04 м2 , антенског стуба са подземним телекомуникационим водом - оптички кабал, категорије "Г", класификационог броја 222432, Бруто површине темеља 2,56 м 2 висине стуба 14,50 м , са припадајћим опт. каблом, двоструког подземног електроенергетског кабловског вода , тип и пресек кабла - 3х ХНЕ49-Az 1х150 mm2, категорије "Г", класификационог броја 222410 дужине цца 7,00 м, у свему према приложеној пројектно техничкој документацији коју сачињава:

1.Идејни пројекат израђен од стране [REDACTED]

[REDACTED], одговорно лице пројектанта Жарко Поповић дипл.инж.ел.,главни пројектант Жарко Поповић дипл.инж.ел., бр.лиценце 350 I885 10 ., бр.тех. [REDACTED] јануар 2021 год.

-,0“ главна свеска израђена од стране [REDACTED]

[REDACTED] одговорно лице пројектанта Жарко Поповић дипл.инж.ел.,главни пројектант Жарко Поповић дипл.инж.ел., бр.лиценце 350 I885 10 ., [REDACTED] јануар 2021 год.

-,1“ пројекат архитектуре (мбтс) израђен од стране [REDACTED]

[REDACTED] год.одговорно лице пројектанта Жарко Поповић дипл.инж.ел , одговорног пројектанта Миленко С.Машић дипл.грађ.инж., лиценца бр.311 3710 03, издата од Инжењерске коморе Србије,

- „2/1“ - пројекат конструкције (мбтс), израђен од стране [REDACTED]

[REDACTED], одговорно лице пројектанта Жарко Поповић дипл.инж.ел.,, [REDACTED] јануар 2021 год. , одговорног пројектанта Миленко С.Машић дипл.грађ.инж., лиценца бр. 311 3710 03, издата од Инжењерске коморе Србије,

- „2/2“ -пројекат конструкције челично решеткастих стубова, израђен од стране, [REDACTED]

[REDACTED], одговорно лице пројектанта Жарко Поповић дипл.инж.ел.,, [REDACTED] год. , одговорног пројектанта Јелена Фратој дипл.грађ.инж., лиценца бр. 311 О069 15, издата од Инжењерске коморе Србије,

- „4“ -пројекат електроенергетских инсталација израђен од стране,, [REDACTED]

[REDACTED], одговорно лице пројектанта Жарко Поповић дипл.инж.ел., одговорни пројектант Жарко Поповић дипл.инж.ел., бр.лиценце 350 I885 10 ., [REDACTED] јануар 2021 год.

- „5/1“ пројекат телекомуникационог подсистема израђен од стране [REDACTED]

[REDACTED] Новембар 2020. , одговорно лице пројектанта мр. Миленко Николић, дипл.инж.ел. , одговорног пројектанта Срђан Ј Вујашевић дипл.инж.ел., лиценца бр. 353 No72 14 издата од Инжењерске коморе Србије,

- „5/2“ пројекат система даљинског надзора и управљања израђен од стране [REDACTED]

[REDACTED], Новембар 2020. , одговорно лице пројектанта мр. Миленко Николић, дипл.инж.ел. , одговорног пројектанта Горан М.Пернић дипл.инж.ел., лиценца бр. 353 L436 No72 14 издата од Инжењерске коморе Србије,

Предрачунска вредност радова је [REDACTED] динара без ПДВ-а.

За планирану изградњу на предметним парцелама нема објекта које треба уклонити - срушити.

Саставни део решења су локацијски услови број ROP-PLA-17968-LOCH-2/2020 од 01.09.2020.године, главна свеска, идејни пројекти на основу којих се издаје решење о одобрењу извођења радова.

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова, у року од три године од дана правоснажности овог решења.

Извођењу радова се може приступити по правоснажности решења и пријави радова.

Инвеститор је дужан да органу који је издао Решење о одобрењу извођења радова пријави почетак извођења радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова, са назначеним датумом почетка и роком завршетка грађења објекта, са подацима и доказима прописаним важећим Законом и Правилником.

Инвеститор је дужан да трајно чува техничку документацију на основу које је издато ово Решење.

По завршетку изградње, односно извођењу радова по захтеву инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу.

Правоснажно решење представља основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима, на основу члана 145. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13- УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон и 9/20).

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон и 9/20), надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу, без упуштања у оцену техничке документације, нити испитивања веродостојности докумената која су достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор

Образложење

Инвеститор [REDACTED]

[REDACTED] Панчево

[REDACTED] поднело је преко пуномоћника, [REDACTED], односно пуномоћника, Жарка Поповић дипл.инж.ел., бр.лиценце 350 I885 10, захтев за издавање решења за одобрење извођење радова на изградњи објекта дана 17.02.2021 године и допуњен 19.02.2021 године, ближе описаних у диспозитиву решења.

Уз захтев, и допуњен захтев је приложио:

Решење о одобрењу за прикључење објекта за производњу ел.енергије – електране на биогаз [REDACTED] у Планишту издат од стране ЕПС Електродистрибуција Панчево бр 8Ц.1.1.0.-Д.-07.15.-368013-19 од 05.03.2020 год., Решење о одобрењу за прикључење објекта за производњу ел.енергије –

електране на биогаз [REDACTED] издат од стране ЕПС Електродистрибуција Панчево бр 8Ц.1.1.0.-Д-07.15.-368005-19 од 05.03.2020 год., Решење о одобрењу за прикључење објекта (1“ОПШТА ПОТРОШЊА) ПЛАНДИШТЕ издат од стране ЕПС Електродистрибуција Панчево бр 8Ц.1.1.0.-Д-07.15.-372739-19 од 05.05.2020 год., Решење о одобрењу за прикључење објекта (1“ОПШТА ПОТРОШЊА), НОВИ ПРИКЉУЧАК ПЛАНДИШТЕ издат од стране ЕПС Електродистрибуција Панчево бр 8Ц.1.1.0.-Д-07.15.-372733-19 од 05.05.2020 год., Уговор бр. 8Ц.1.1.0.-Д.07.15.-20 од 18.05.2020 године о пружању услуга за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије на основу решења о одобрењу за прикључење број 8Ц.1.0.0.-Д.07.15.-368013-19 од 05.03.2020 год., Уговор бр. 8Ц.1.1.0.-Д.07.15.-20 од 18.05.2020 године о пружању услуга за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије на основу решења о одобрењу за прикључење број 8Ц.1.0.0.-Д.07.15.-368005-19 од 05.03.2020 год., Уговор бр. 8Ц.1.1.0.-Д.07.15.-20 од 19.05.2020 године о пружању услуга за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије на основу решења о одобрењу за прикључење број 8Ц.1.0.0.-Д.07.15.-372733-19 од 05.05.2020 год ОПШТА ПОТРОШЊА ЕЛЕКТРАНЕ, НОВИ ПРИКЉУЧАК ПЛАНДИШТЕ, Уговор бр. 8Ц.1.1.0.-Д.07.15.-20 од 19.05.2020 године о пружању услуга за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије на основу решења о одобрењу за прикључење број 8Ц.1.0.0.-Д.07.15.-372739-19 од 05.05.2020 год ОПШТА ПОТРОШЊА ЕЛЕКТРАНЕ, ПЛАНДИШТЕ, Овлашћење [REDACTED] за подношење захтева од 10.07.2020 год дато [REDACTED] који је уједно и главни и одговорни пројектант, Уговор о успостављању права службености закључен између [REDACTED] и [REDACTED] са клаузулом о потврђивању исправе ОПУ:619-2020 ОД 16.11.2020 ГОДИНЕ од стране Јавног бележника Љиљане ШЋЕПАНОВИЋ, [REDACTED], Решење о спајању катастарских парцела 127/5 и 127/6 тако да је тако да је настала катастарска парцела 127/7 издато од стране РГЗ СКН Планиште бр. 952-02-1-216-736/2020 од 22.09.2020 године, а власника [REDACTED] Идејне пројекте напред наведене у диспозитиву решења у pdf формату и графичку документацију у dwf формату Доказе о уплати РАТ у износу од 320,00 + 5.630,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара,

На основу члана 8ђ. став 1. и 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и, у даљем тексту Закон) и члана 28. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019, у даљем тексту Правилник) овај орган је вршио проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву, па је утврдио да су исти испуњени.

На основу члана 97. став 8. Закона, допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

На основу члана 28. став 3. Правилника, а у смислу члана 19. Правилника надлежни орган утврђује постојање одговарајућег права на земљишту, у складу са Законом, а на основу доказа о решеним имовинско правним односима које је уз захтев доставила странка и на основу података уписаних у званичну евиденцију катастара непокретности РГЗ Службе за катастар непокретности Планиште, надлежни орган је проверио приложене доказе о одговарајућем праву на земљишту, као и доказ о праву својине на земљишту.

У складу са чланом 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.102/2020), по захтеву инвеститора за изградњу предметних радова, орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова.

Инвеститор је дужан да власницима или држаоцима земљишта, као и суседног или околног земљишта, надокнади штету коју учини извођењем радова, односно да врати земљиште у првобитно стање. Ако се не постигне споразум о висини накнаде штете, одлуку о накнади штете доноси надлежни суд.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон и 9/20), надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу, без упуштања у оцену техничке документације, нити испитивања веродостојности докумената која су достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је изradio и потписао техничку документацију и инвеститор

С обзиром да је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова поднео сву потребну документацију, те је применом члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13- УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон и 9/20) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије" број 68/19), одлучено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад у року од 8 дана од дана достављања овог решења. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем и таксира се са 480,00 динара републичке административне таксе.

Доставити:

1. [REDACTED] путем [REDACTED]
2. [REDACTED] путем. Жарка Поповића, [REDACTED]
3. Грађевинској инспекцији Општинске управе Пландиште
4. Општина Пландиште-путеви и саобраћајнице
5. МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Панчеву,
6. Општини Пландиште-јавне површине
7. „Телеком Србија“
8. ЈП „ПОЛЕТ“ Пландиште
9. Регистратору
10. РГЗ СКН Пландиште по правоснажности
11. Објавити на интернет страни надлежног органа

Саветник : Борислав Родић дипл.грађ.инж.

