

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА ПЛАНДИШТЕ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине

комуналне послове, инспекцијске послове, ЛЕР и пољопривреду

ROP-PLA-27234-ISAW-2/2021

Дана: 27.10.2021.године

ПЛАНДИШТЕ

На основу члана 8ђ, 134. став 2. и члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19,37/19, 9/2020 и 52/2021 - у даљем тексту Закон), чл. 3 Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. гласник РС“ број 102/2020), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.68/2019), члана 12. Одлуке о организацији општинске управе („Сл. лист општине Пландиште“ бр. 32/2020), Општинска управа општине Пландиште, поступајући по захтеву [REDACTED] за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији саобраћајнице у Карађорђевој улици у Пландишту, доноси

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору, [REDACTED] извођење радова на реконструкцији саобраћајнице у Карађорђевој улици у Пландишту, на кат. парц. бр. 1590/3, 1609/1 и 1609/2 К.О. Пландиште, категорије „Г”, класификационе ознаке 211201, 100%, у свему према Идејном Пројекту, бр.тех.док.210219-03/04-200081, од октобра 2021. године, који чини саставни део овог решења, урађеном од стране [REDACTED] одговорно лице пројектанта [REDACTED], дипл.грађ.инж., а који се састоји од:

-"0"- главне свеске бр.тех.док.210219-03/04-200081, од октобра 2021. године, који чини саставни део овог решења, урађеном од стране [REDACTED], одговорно лице пројектанта [REDACTED], дипл.грађ.инж., главни пројектант [REDACTED], дипл.грађ.инж. број лиценце [REDACTED] издате од Инжењерске коморе Србије.

-"2"- пројекат саобраћајница бр.тех.док.210219-03/04-200081, од октобра 2021. године, који чини саставни део овог решења, урађеном од стране [REDACTED], одговорно лице пројектанта [REDACTED], дипл.грађ.инж., главни пројектант [REDACTED], дипл.грађ.инж. број лиценце [REDACTED] издате од Инжењерске коморе Србије.

-"8"- пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације, бр.тех.док.210219-03/04-200081, од октобра 2021. године, који чини саставни део овог решења, урађеном од стране [REDACTED] одговорно лице пројектанта Милица Трифковић, дипл.грађ.инж., одговорни пројектант [REDACTED], дипл.саоб.инж. број лиценце [REDACTED] издате од Инжењерске коморе Србије.

Предрачунска вредноста радова, предвиђена по фазама, износи 17.796.361,55 рсд без ПДВ –а (I фаза 10.126.887,45 рсд без ПДВ-а, II фаза 7.669.474,10 рсд без ПДВ-а)

Инвеститор је дужан да, органу који је издао решење о одобрењу, пријави почетак грађења објекта, осам (8) дана пре почетка извођења радова, а на основу чл. 31 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 68/2019).

Грађењу се може приступити на основу правноснажног решења о одобрењу за изградњу и пријави радова из члана 148. овог Закона.

Ово решење о извођењу радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од **три (3) године** од дана правноснажности овог решења.

Инвеститор може приступити грађењу и на основу коначног решења о одобрењу за изградњу и пријави радова из члана 148. овог закона, на сопствени ризик и одговорност. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу прописаним правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је издао и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор према члану 8ђ Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19,37/19, 9/2020 и 52/2021).

За предметни објекат инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта.

Образложење

██████████, као инвеститор, преко овлашћеног лица, ██████████, поднела је дана 19.10.2021 године, овом органу захтев под бројем ROP-PLA-27234-ISAW-2/2021, за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији саобраћајнице у Карађорђевој улици у Пландишту.

Уз захтев за издавање одобрења за наведену изградњу инвеститор је приложио следећу документацију:

а) Идејни пројекат, бр.тех.док. 210219-03/04-200081, од октобра 2021. године, урађеном од стране ██████████, одговорно лице пројектанта ██████████, дипл.грађ.инж., а који се састоји од :

-"0"- главне свеске бр.тех.док 210219-03/04-200081, од октобра 2021. године, који чини саставни део овог решења, урађеном од стране ██████████, одговорно лице пројектанта ██████████, дипл.грађ.инж., главни пројектант ██████████, дипл.грађ.инж. број лиценце ██████████ издате од Инжењерске коморе Србије, у pdf-формату.

-"2"- пројекат саобраћајница бр.тех.док 210219-03/04-200081, од октобра 2021. године, који чини саставни део овог решења, урађеном од стране ██████████, одговорно лице пројектанта ██████████, дипл.грађ.инж., главни пројектант ██████████, дипл.грађ.инж. број лиценце ██████████ издате од Инжењерске коморе Србије, у pdf-формату.

-"8"- пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације, бр.тех.док 210219-03/04-200081, од октобра 2021. године, који чини саставни део овог решења, урађеном од стране ██████████, одговорно лице пројектанта ██████████, дипл.грађ.инж., одговорни пројектант ██████████, дипл.саоб.инж. број лиценце ██████████ издате од Инжењерске коморе Србије, у pdf-формату.

б) Катастарско-топографски план, оверен од стране овлашћеног лица у pdf-формату.

ц) Доказ о уплати накнаде за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције обједињену износу од 2.000,00 динара , у pdf формату;

Упустуку је сходно чл. 19 а везано за чл.29. став 3. Правилника прибављен доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту и то Извод из листа непокретности бр. 1886 КО Пландиште издат од стране РГЗ СКН Пландиште бр.952-04-216-22714/2021 од 27.10.2021. године утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на земљишту.

Како је инвеститор уз захтев за издавање Решења поднео сву потребну документацију и испунио услове из члана 135 и 145. Закона о планирању и изградњи и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, па је на основу члана 145. истог Закона и члана 27 и 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.68/2019) одлучено као у диспозитиву.

Поступајући у складу са чланом 8ђ став 1. Закона овај орган је током овог поступка извршио искључиво проверу формалних услова за изградњу предметног објекта, који су таксативно утврђени одредбама члана 8ђ став 2. Закона и члана 17. Правилника, а није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитивао веродостојност достављене документације у вези с којом је у члану 8ђ став 5. Закона утврђено да за штету, у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Ослобођено од плаћања републичке административне таксе у складу са чланом 18 Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр.43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн. и 61/2017 - усклађени дин. изн.113/2017, 3/2018- испр.,50/2018- усклађени динарски износи, 95/201838/2019,8/2019,90/2019,98/2020 и 144/2020).

Поука о правном средству: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском

секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, Булевар Михајла Пупина бр.16, у року од 8 дана од дана достављања овог решења. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем и таксира се са 480,00 динара Републичке административне таксе.

Решење доставити:

Доставити :

1. Подносиоцу захтева путем пуномоћника
2. ОДС „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ доо Београд, Огранак „Електродистрибуција Панчево“ Панчево
3. ЈП „ПОЛЕТ“ Пландиште, Обилићева 15
4. Општина Пландиште, Општинска управа – путеви и саобраћајнице
5. „Телеком Србија“ а.д. Београд ИЈ Панчево
6. Објавити на интернет страници

Саветник :

Татјана Спремо, маг.инж.арх.

Н А Ч Е Л Н И К

Александра Одавић Мак ,дипл.правник