

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА ПЛАНДИШТЕ ОПШТИНСКА УПРАВА

Број: ROP-PLA-6661-ISAW-1/2022

Заводни број: 351-5-17/2022-02-IV

Дана: 15.03.2022 године

ПЛАНДИШТЕ

Општинска управа општине Пландиште, на основу члана 8ђ. у вези са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 и др. закон, 9/20 и 52/21), чл. 3 Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС" бр. 102/2020, 16/2021 и 87/2021), члана 136. Закона о шлему управном поступку ("Сл. гласник РС" бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 68/2019), члана 12. Одлуке о организацији општинске управе ("Службени лист општине Пландиште" бр. 32/2020), Општинска управа општине Пландиште, поступајући по захтеву [REDACTED], за издавање одобрења за извођење радова на Реконструкцији објеката зграда за спорт и физичку културу - свлачионице, доноси

РЕШЕЊЕ

1. **ОДОБРАВА** СЕ инвеститору, [REDACTED] 08057567 одобрење за извођење радова на Реконструкцији објеката зграда за спорт и физичку културу - свлачионице (објекти бр. 1 и 2), објекат категорије "Г", класификациони број 241221 - Забавни паркови, као и др. грађевине на отвореном, укључујући и грађевине на брдским теренима (скијашке стазе и лифтови, седеће жичаре итд.), игралишта за голф, спортска узлећишта, хиподроми, објекти који се претежно користе за водене спортове, опрема на плажама, на парцели катастарски број 208, КО Пландиште у Пландишту, улица Војвођанска број 66, уписаној у лист непокретности бр. 1886, к.о. Пландиште, површине парцеле 14.243m² бруто површине објекта 102,87m² и нето површине објекта 73,71m².

2. Предрачунска вредност је 20.594.767,90 динара без ПДВ-а

3. Саставни део овог решења је:

Идејни пројекат израђен од стране [REDACTED], који чине:

- 0 - Главна свеска идејног пројекта број 17-2/2017-2-ИДП од јуна 2017. године израђена од стране [REDACTED], а главни пројектант је [REDACTED].

-1- Пројекат архитектуре број 17-02/2017-2-ИДП-А од јуна 2017. године израђена од стране [REDACTED], а одговорни пројектант је [REDACTED].

-2- Пројекат конструкције број 17-2/2017-ИДП-К од јуна 2017. године израђена од стране [REDACTED], а одговорни пројектант је [REDACTED].

-3- Пројекат хидротехничких инсталација број 17-2/2017-ИДП-ХТИ од јуна 2017. године израђена од стране [REDACTED], а одговорни пројектант је [REDACTED].

-4- Пројекат електроенергетских инсталација број 17-2/2017-ИДП-Е од јуна 2017. године израђена од стране Студио за архитектуру и урбанизам „Домус пројект“ Небојша Радиш ПР, Вршац, улица Саве Мунђана бр. 9, а одговорни пројектант је [REDACTED].

-6- Пројекат машинских инсталација број 17-02/2017-ИДП-М од јуна 2017. године израђена од стране [REDACTED], а одговорни пројектант је Данае Ницуловић дигл. маш. инж. лиценца ИКС бр. 330 Б901 05.

-Елаборат енергетске ефикасности број 17-02/2017-ИДП-ЕЕЕ од јуна 2017. године израђена од стране [REDACTED], а одговорни пројектант је [REDACTED].

За предметни објекат инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта.

4. Инвеститор је дужан да најкасније осам дана пре почетка извођења радова, а на основу правноснажног решења о грађевинској дозволи односно решења у складу са чланом 145. Закона, поднесе овом органу пријаву радова, са подацима и доказима прописаним чланом 148. Закона и чланом 30. став 2. Правилника.

5. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чланом 8.ђ. став 9. Закона.

6. У складу са чланом 145. Став 7. Закона, прописано је се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

- ## Образложение

Како је у поступку по захтеву за издавање решења којим се одобрава извођење радова достављена сва документација прописана чл.145. Закона и чл. 28. Правилника као и да подносилац захтева има одговарајуће право на земљишту у смислу члана 135. Закона о планирању и изградњи, то је решено као у диспозитиву овог решења

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе.

Решење доставити:

1. Подносиоцу захтева
2. Грађевинској инспекцији
3. Регистратору

Обрадила:

Татјана Паунов маст. инж. арх.

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Александра Мак Одавић, дипл. правник