

АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ПЛАНДИШТЕ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам,
грађевинарство, заштиту животне средине,
комуналне, инспекцијске послове,
ЛЕР и пољопривреду
Број: ROP-PLA-41412-LOCA-2/2024
Заводни број: 353-16/2024-02-IV
Дана: 26.06.2024. године
ПЛАНДИШТЕ

Општинска управа општине Пландиште на основу члана 53а.- 57., Закона о планирању и изградњи ("Сл гласник РС", бр. 72/09, бр.81/09 - исправка, бр.64/ 2010 – одлука УС, бр.24/ 2011, бр.121/ 2012, бр.42/ 2013 -одлука УС, бр.50/2013 одлукаУС, бр.98/2013, одлука - УС и бр.132/1, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019. 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.96/2023), члана 16. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС"бр.87/2023), и члана 12. Одлуке о организацији општинске управе општине Пландиште ("Службени лист општине Пландиште" бр. 4/2023), поступајући по захтеву инвеститора „EuroTeleSites“ Д.О.О. Београд, [REDACTED] за издавање измењених локацијских услова, захтев број: ROP-PLA-41412-LOCA-2/2024, за изградњу РБС локација“BA1528_03 PA_Mileticevo“, на кат.парцели број 771 КО Милетићево поднетог преко овлашћеног пуномоћника „Kodar Energomotaža“ Д.О.О. Београд (Земун), [REDACTED], кога представља одговорно лице директор Берберовић Јанко из Београда, [REDACTED] издаје:

ИЗМЕЊЕНЕ ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу РБС локација „BA1528_03 PA_Mileticevo” у Милетићеву, на кат. парц. бр. 771 КО Милетићево.

И У Локацијским условима број ROP-PLA-41412-LOC-1/2023, Заводни број 353-1-13/2023-02-IV од дана 05.02.2024. године, издатих од стране Општинске управе општине Пландиште, **МЕЊА СЕ:**

У уводу решења:

1. Име инвеститора

- „A1 Towers Infrastructure" д.о.о. Београд – Нови Београд, у „EuroTeleSites“ д.о.о. Београд;

2. Седиште инвеститора

- Милутина Миланковића 1ж 11070 Нови Београд, у **Милутина Миланковића 3в 11070 Нови Београд;**

У диспозитиву решења:

У делу 8. УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ИНФРАСТРУКТУРУ ПРИБАВЉЕНИ ОД ИМАОЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА, под тачком 7. **БРИШУ СЕ:**

7. Услови Министарства одбране, Сектор за материјалне ресурсе број 21361-4 од 11.01.2024. године и **ДОДАЈУ СЕ:**

7. Услови Министарства одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру **број 21361-8/2023 од 25.06.2024. године.**

И У осталом делу локацијски услови број: ROP-PLA-41412-LOC-1/2023, Заводни број 353-1-13/2023-02-IV од дана 05.02.2024. године остају непромењени.

Образложење

Општинска управа Општине Планиште донела је дана 05.02.2024. године Локацијске услове бр. ROP-PLA-41412-LOC-1/2023, заводни број 353-1-13/2023-02-IV за изградњу РБС локација „BA1528_03 PA_Mileticevo” у Милетићеву, на кат. парц. бр. 771 КО Милетићево.

Дана 06.06.2024. године путем пројектанта „Kodar Energomontaža“ Д.О.О. Београд (Земун), [REDACTED] кога представља одговорно лице директор Берберовић Јанко из Београда, [REDACTED] поднет је захтев за измену локацијских услова.

Промена се односи на измену имена и седишта инвеститора из „A1 Towers Infrastructure” д.о.о. Београд – Нови Београд, [REDACTED] 11070 Нови Београд у „EuroTeleSites“ д.о.о. Београд, [REDACTED] 11070 Нови Београд и у делу Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења додају се услови Министарства одбране, Сектор за материјалне ресурсе број 21361-8/2023 од 25.06.2024. године.

Уз захтев за измену локацијских услова, је поднета следећа документација:

1) Измењено идејно решење израђено од стране "KODAR ENERGMONTAŽA" д.о.о. Београд (Земун), [REDACTED] које се састоји од:

0-Главне свеске, број техничке документације 0-1855_Rev.2 од маја 2024. године, израђена од стране главног пројектанта дип.инж.грађ. Пајевић Бојане, са лиценцом број [REDACTED]

2/1 Пројекта конструкције, број дела пројекта 2/1-1855_Rev. 2 од маја 2024. године израђен од стране главног пројектанта дип.инж.грађ. Пајевић Бојане, са лиценцом број [REDACTED]

4 Пројекта електроенергетских инсталација, број дела пројекта 4-1855_Rev. 2, од маја 2024. године, израђен од стране одговорног пројектанта дип.инж.ел. Станојевић Живко, са лиценцом број [REDACTED]

2) Обавештење у вези са израдом техничке документације за изградњу РБС Милетићево, од стране Министарства одбране, Сектора за материјалне ресурсе, Управе за инфраструктуру број 21361-4 од 11.01.2024. године;

3) Решења АПР-а број 001176767 2024 од 01.04.2024. године;

4) Допис-обавештење о промени назива и седишта компаније од 18.03.2024. године, потписан од стране директора Бојанић Бранка и Беришић Роберта и дигитално потписан од стране директора Берберовић Јанка;

5) Пуномоћје број 21/24 од 04.04.2024. године

1. ОПШТИ УСЛОВИ

Општи услов је израда пројектно-техничке документације која мора бити у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр.72/09,81/09 исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/19, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023 – у даљем тексту Закон), Локацијским условима и прибављеним условима ималаца јавних овлашћења.

Саставни део локацијских услова и измене локацијских услова су измењено Идејно решење од маја 2024. године, које чине: Главна свеска - број техничке документације 0-1855_Rev.2, Пројекат конструкције - број дела пројекта 2/1-1855_Rev. 2 и Пројекат електроенергетских инсталација - број дела пројекта 4-1855_Rev. 2, урађено од стране "KODAR ENERGMONTAŽA" д.о.о. Београд (Земун), [REDACTED] одговорни пројектант Данијел Ђ. Вуњак, дипл. инж. грађ., лиценца бр. [REDACTED], као и услови за пројектовање и прикључење прибављени од имаоца јавних овлашћења.

Општинска управа општине Пландиште је ценила приложене доказе, па је на основу члана 53а-57. Закона о планирању и изградњи РС („Сл. Гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/2011, 121/2012, 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019. 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, број 113/2015), члана 16. Уредбе о локацијским условима (“Службени гласник РС”бр.87/2023), и члана 12. Одлуке о организацији општинске управе општине Пландиште ("Службени лист општине Пландиште" бр. 4/2023), одлучено као у диспозитиву локацијских услова.

ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ ВАЖЕ ДВЕ ГОДИНЕ ОД ДАНА ИЗДАВАЊА ИЛИ ДО ИСТЕКА ВАЖЕЊА РЕШЕЊА О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА, ИЗДАТОГ У СКЛАДУ СА ОВИМ ЛОКАЦИЈСКИМ УСЛОВИМА.

У СЛУЧАЈУ ФАЗНЕ ИЗГРАДЊЕ, ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ ВАЖЕ ДО ИСТЕКА ВАЖЕЊА РЕШЕЊА О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА ПОСЛЕДЊЕ ФАЗЕ, ИЗДАТОГ У СКЛАДУ СА ТИМ УСЛОВИМА.

На основу важећих локацијских услова, независно од тога по чијем захтеву су локацијски услови издати, издаће се решење о одобрењу за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ове локацијске услове може се поднети приговор Општинском Већу, Општине Пландиште, у року од 3 (три) дана од дана достављања локацијских услова, кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре у поступцима за издавање акта о остваривању права на изградњу и употребу објекта. На приговор се плаћа републичка административна такса у износу од 560,00 динара уплатом на жиро-рачун број 840-742221843-57 са позивом на број: 97 93 228 и општинска административна такса у износу од 150,00 уплатом на жиро-рачун број 840-742251843-73, позив на број: 93228 број модела: 97.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева путем пуномоћника
2. ОДС „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“доо Београд, Огранак „Електродистрибуција Панчево“ Панчево
3. Директорат цивилног ваздухопловства Републике Србије
4. Општина Пландиште, Општинска управа –путеви и саобраћајнице
5. Општина Пландиште, Општинска управа –заштита животне средине
6. Министарство одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру
7. Објавити на интернет страници

Заменик руководиоца одељења
Наташа Боројевић

В.Д.НАЧЕЛНИКА

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Игор Ђорђевиќ, дипл.правник