



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ПЛАНДИШТЕ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за, урбанизам, грађевинарство,
заштиту животне средине, комуналне,
инспекцијске послове, ЛЕР и пољопривреду
Број предмета: ROP-PLA-33656-LOC-1/2025
Заводни број: 351-225/2025-03-IV
Дана: 17.11.2025. године
ПЛАНДИШТЕ

Општинска управа општине Пландиште, Одељење за, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комуналне, инспекцијске послове, ЛЕР и пољопривреду, на основу члана 8ђ и чл. 53а, 54, 55, 56, 57 у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр.72/09,81/09 исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 ,83/19,31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025 - у даљем тексту Закон), члана 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/2023), члана 13. Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ бр. 115/2020), и члана 12. Одлуке о организацији општинске управе ("Сл. лист општине Пландиште" бр. 4/2023 и 22/2024) поступајући по захтеву „А1 Србија“, д.о.о. [REDACTED] из Новог Београда, ул. [REDACTED], поднесеном преко пуномоћника ДАРНЕТ ДОО Београд, [REDACTED], Београд, ул. [REDACTED], чије је овлашћено лице Раде Бугарин [REDACTED], из Војке, општина Стара Пазова, ул. [REDACTED], издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу Приводног оптичког кабла, за потребе повезивања „А1 Србија“ базне станице категорија објекта „Г“, класификациона ознака 222431, локација БА 1094 на катастарским парцелама број 1620, 1567, 1591/3 и 1591/4, КО Пландиште, општина Пландиште.

ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТ НА ОСНОВУ КОГА СЕ ИЗДАЈУ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ

Плански основ за издавање локацијских услова за изградњу система за наводњавање је План генералне регулације насеља Пландиште ("Службени лист општине Пландиште" бр. 9/2014 и измена и допуна 23/2016).

1. ОПИС ЛОКАЦИЈЕ

ЛОКАЦИЈА:

Место: Пландиште

Катастарска општина: Пландиште

Потес/ Улица: Војвођанска

Број катастарске парцеле: 1620

Површина парцеле : 2603 м²

Намена парцеле: Градско грађевинско земљиште-земљиште под зградом и другим објектом некатегорисани пут-Зона радних садржаја

Имаоци права на парцели: Општина Пландиште, ул. [REDACTED]

Облик својине: Јавна својина

ЛОКАЦИЈА:

Место: Пландиште

Катастарска општина: Пландиште

Потес/Улица: Војводе Путника

Број катастарске парцеле: 1567

Површина парцеле : 2615 м²

Намена парцеле: Градско грађевинско земљиште - Канал

Имаоци права на парцели: Општина Пландиште, ул. [REDACTED]

Облик својине: Јавна својина

ЛОКАЦИЈА:

Место: Пландиште

Катастарска општина: Пландиште

Потес/Улица: Војвођанска

Број катастарске парцеле: 1591/3

Површина парцеле : 10262 м²

Намена парцеле: Градско грађевинско земљиште-земљиште под зградом и другим објектом (Улица)- Зона Становања

Имаоци права на парцели: Општина Пландиште, ул. [REDACTED]

Облик својине: Јавна својина

ЛОКАЦИЈА:

Место: Пландиште

Катастарска општина: Пландиште

Потес/ Улица: Хајдук Вељка

Број катастарске парцеле: 1591/4

Површина парцеле : 790 м²

Намена парцеле: Градско грађевинско земљиште-земљиште под зградом и другим објектом - Државни пут 1Б реда - Зрењанин - Калуђерово (гранични прелаз са Румунијом) - зона становања

Имаоци права на парцели: Република Србија

Облик својине: Јавна својина

2. ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ

Према подацима из приложеног Идејног решења и 0- Главне свеске ИДР израђене од стране пројектанта „ДАРНЕТ“ ДОО Београд [REDACTED], Београд, ул. [REDACTED], број техничке документације ИДР 2025-10-10, од октобра 2025. године, електронски потписане и оверене печатом од стране главног пројектанта, Бранислава Шуљагића, дипломираног инжењера саобраћаја, са личном лиценцом ИКС број [REDACTED].

Објекат: Приводни оптички кабал

Тип објекта: Инфраструктурни објекат електронских комуникација

Категорија објекта: „Г”,

Класификациона ознака: 222431 – Локални телекомуникациони водови

Укупна површина парцела: 16.270,00 m²

Дужина трасе: 780 м

Димензије рова: 0,4x0,8 м; 0,4x1,2 м (на прелазима улица)

3. ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТ: Просторни план општине Пандиште ("Службени лист општине Пандиште" бр. 9/2014 и измена и допуна 23/2016).

4. ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ОБУХВАТУ ПЛАНА

Општа правила грађења, која важе за све зоне и целине у обухвату Плана, су следећа:

- Конструкцију објекта прилагодити осцилацијама изазваним земљотресом јачине 7° MCS скале;
- Спроводити мере и услове заштите природних и радом створених вредности животне средине у складу са Законом о заштити животне средине ("Службени гласник РС", бр. 135/04, 36/09, 36/09-др.закон, 72/09-др.закон и 43/11-УС);
- Уколико се пре или у току извођења грађевинских и других радова на простору обухваћеном овим Планом наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања, прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе Панчево и да предузме мере да се налази не униште или оштете и да се сачувају на месту и у положају у коме су откривени;
- Такође, за све радове на објектима и локалитетима који подлежу мерама заштите на основу Закона о културним добрима ("Службени гласник РС", бр. 71/94, 52/11- др.закон и 99/11-др.закон) обавеза је инвеститора да прибави услове и сагласност Завода за заштиту споменика културе Панчево;
- Уколико се у току радова наиђе на геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност, налазач је дужан да то пријави надлежном Министарству у року од осам дана од дана проналаска и да предузме мере њихове заштите од уништења, оштећивања или крађе;
- При пројектовању и грађењу обавезно се придржавати одредби Закона о заштити од пожара ("Службени гласник РС", број 111/09), као и противпожарних услова прибављених од Одељења за ванредне ситуације у Панчеву;

5. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

5.1. ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА

Постојећа поштанска јединица у Пандишту ће задовољавати потребе квалитетног одвијања поштанског саобраћаја и у наредном планском периоду.

Спојни путеви ка крајњим централама оствариваће се оптичким каблом. Оптички кабл, као будући основни вид преноса у међумесним мрежама, потребно је увести и у локалне везе, тј. у све нивое преноса.

Приступна ЕК мрежа ће у потпуности бити каблирана, а каблови ће се полагати у зеленим појасевима дуж саобраћајница и пешачких стаза. Где то потребе налажу, месну ЕК мрежу полагати обострано дуж улица, у супротном само са једне стране улице. У склопу новопланираних стамбених блокова и стамбено-пословних блокова изградити нове трасе кабловске ЕК канализације за повезивање на постојећу ЕК мрежу.

У наредном периоду планира се економичан развој и даље повећање броја телефонских претплатника, кроз даљу децентрализацију електронске комуникационе мреже. Нове концентрације планирати у свим новоформираним радним зонама, као и у новим стамбеним блоковима. Планира се изградња приступног чвора IPAN на постојећој локацији централе и изградња и реконструкција приступне мреже са припадајућим уређајима IPAN у оквиру радне зоне.

Такође, планира се увођење оптичких каблова и у домен приступне мреже, у почетку повезивањем правних лица (бизнис претплатника) на оптичку мрежу, а касније и осталих претплатника, у циљу потпуне дигитализације система и могућности пружања најквалитетнијих и најбржих услуга и различитих сервиса (говор, подаци, мултимедијални сервиси...). Полагање оптичких каблова планирати и до базних станица мобилне телефоније. У наредном планском периоду развој мобилних комуникација засниваће се на примени најсавременијих телекомуникационих технологија у циљу пружања најсавременијих услуга и сервиса, у складу са Европским стандардима.

До краја планског периода постојећи и будући оператери мобилних комуникација ће инсталирати комутационо-управљачке центре на локацијама које омогућавају оптимално повезивање са фиксном ЕК мрежом. На истом подручју базне станице мобилне телефоније ће се проширивати у складу са плановима развоја оператора мобилних комуникација.

За међусобно повезивање комутационо-управљачких центара и контролора радио базних станица, користиће се фиксна ЕК мрежа или радио релејне станице. Ове радио релејне станице ће бити на локацијама базних радио станица.

Уређаји РБС и радио релејних станица биће инсталирани у постојећим објектима уз минималне адаптације, на крововима постојећих објеката (кровна контејнерска варијанта) или на земљи (контејнерска варијанта). Антене базних радио станица и радио релејних станица ће бити монтиране на типским носачима, који се фиксирају за постојеће грађевинске објекте, или на посебним слободностојећим антенским стубовима.

Кабловски дистрибутивни систем је вишенаменски, широкопојасни електронски комуникациони систем намењен, како дистрибуцији радио и ТВ сигнала, тако и пружању широкопојасних, интерактивних, двосмерних сервиса корисницима. Савремени КДС је комплексна целина, која подразумева коришћење најновијих технолошких решења у погледу опреме у станицама и дистрибутивним центрима, као и у погледу мреже.

5.1.1. Услови за уређење и изградњу ЕК инфраструктуре

Услови за изградњу електронске комуникационе мреже

- Електронска комуникациона мрежа обухвата све врсте каблова који се користе за потребе комуникација (бакарне, коаксијалне, оптичке и др).
- Електронску комуникациону мрежу градити у коридорима саобраћајница;
- Дубина полагања каблова треба да је најмање 0,8-1,2 m или постављањем каблова у микроровове;
- У коридорима државних путева каблови који се граде паралелно са државним путем, морају бити постављени минимално 3,0 m од крајње тачке попречног профила пута -ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање;
- Укрштање са путем извести искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на предметни пут у прописаној заштитној цеви;
- Заштитна цев мора бити постављена на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута, увећана за по 3,0 m са сваке стране;
- Минимална дубина постављања каблова и заштитних цеви (при укрштању са државним путем) износи 1,35 - 1,5 m, мерено од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви;
- Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,0 - 1,2 m;

- Укрштање планираних инсталација са путем удаљити од постојећих укрштања инсталација са путем на мин. 10,0 m;
- Ако већ постоје трасе. нове комуникационе каблове полагати у исте;
- При паралелном вођењу комуникационих и електроенергетских каблова до 10 kV најмање растојање мора бити 0.5 m, а 1,0 m за каблове напона преко 10 kV.
- При укрштању најмање вертикално растојање од електроенергетског кабла мора бити 0,5 m, а угао укрштања око 90°;
- При укрштању електронског комуникационог кабла са цевима гасовода, водовода и канализације вертикално растојање мора бити најмање 0,3 m;
- При приближавању и паралелном вођењу комуникационог кабла са цевима водовода и канализације хоризонтално растојање мора бити најмање 0,5 m, а са цевима гасовода хоризонтално растојање мора бити најмање 0,4 - 1,5 m, у зависности од притиска гасовода;
- У циљу обезбеђења потреба за новим прикључцима на електронску комуникациону мрежу и преласка на нову технологију развоја у области електронских комуникација. потребно је обезбедити приступ свим планираним објектима путем канализације, од планираног окна до просторије планиране за смештај електронске комуникационе опреме унутар парцела корисника;
- За потребе удаљених корисника, може се градити бежична (PP) електронска комуникациона мрежа.

Услови за изградњу бежичне ЕК мреже (PP) и припадајућих објеката

- Објекти за смештај електронских комуникационих уређаја фиксне, мобилне комуникационе мреже и опреме за РТВ и КДС, мобилних централа, базних радио станица, радио релејних станица, као и антене и антенски носачи могу се поставити у оквиру објекта, на слободном простору, у зонама привредне делатности, у објекту у оквиру појединачних корисника или у оквиру комплекса појединачних корисника;
- Слободностојеће антенске стубове. као носаче антена по могућности градити у радним зонама и на периферији насеља;
- Слободностојећи антенски стубови, као носачи антена, не могу се градити у комплексима школа, вртића, домова здравља, старачких домова и слично;
- У централним деловима насеља као носаче антена користити постојеће антенске стубове;
- Објекат за смештај електронске комуникационе и РТВ опреме може бити зидани или монтажни;
- Комплекс са електронском комуникационом опремом и антенски стуб морају бити ограђени;
- Напајање електричном енергијом вршиће се из нисконапонске мреже 0,4 kV;
- До комплекса за смештај мобилне комуникационе опреме и антенских стубова са антенама обезбедити приступни пут мин. ширине 3.0 m до најближе јавне саобраћајнице;
- Слободне површине комплекса озеленити.

Услови за изградњу објеката за постављање електронске комуникационе опреме и уређаја

- IPAN уређаји се могу градити у оквиру уличних коридора (улични кабинети) и осталих јавних површина, са обезбеђеним директним приступом уређају преко јавних површина, обезбеђеним простором за паркирање и прикључењем на јавну инфраструктуру, или обезбеђењем засебне парцеле као јавне површине за изградњу IPAN са обезбеђеним приступом уређају, обезбеђеним простором за паркирање и прикључењем најавну инфраструктуру.

5.1.2. Услови за прикључење на ЕК инфраструктуру

- У циљу обезбеђења потреба за новим ЕК прикључцима и преласка на нову технологију развоја у области ЕК потребно је обезбедити приступ свим планираним објектима путем ЕК канализације, од планираног ЕК окна до просторије планиране за смештај ЕК опреме, унутар парцеле корисника или до објекта на јавној површини.

5.2. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОВЈЕКАТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Површине јавне намене су јавне површине (јавни путеви, улице, паркови, скверови и слично), као и површине на којима су изграђени или планирани за изградњу објекти јавне намене из области културе, образовања, социјалне заштите, здравства, спорта и **комуналне инфраструктуре**, чије је уређење, односно изградња од јавног интереса.

У Планишту од јавних комуналних и инфраструктурних површина и објеката постоје: пијаца, гробље, извориште водоснабдевања, **канал**, трафостаница, ГМРС и МРС за гас и коридор железнице са железничком станицом. У наредном периоду планирано је проширење гробља, а од нових комуналних садржаја изградња вашаришта и постројења за пречишћавање отпадних вода.

Комунални и инфраструктурни садржаји јавне намене

- гробље,
- вашариште,
- сточна пијаца,
- извориште водоснабдевања,
- постројење за пречишћавање отпадних вода,
- **канал**,
- трафо-станица,
- главна мерно-регулациона станица за гас,
- коридор железнице са пругом и железничком станицом.

Канали - услови за уређење и изградњу су:

- Сви канали у обухвату Плана се морају задржати и обезбедити њихова пројектована функција и неометани услови одржавања, а граница и намена водног земљишта не могу се мењати без водних услова и водне сагласности;

- Забрањено је у мелиорационе и друге отворене канале испуштање било каквих отпадних вода, осим условно чистих атмосферских вода и пречишћених отпадних вода, које одговарају II класи вода, у складу са законском регулативом;

- Уз мелиорационе канале са леве и десне стране обезбедити стално проходну и стабилну радно-инспекциону стазу ширине мин. 7,0 m, за пролаз и рад механизације која одржава канал (у овом појасу не могу се планирати никакви објекти. постављати ограда, депоновати материјал, садити дрвеће и сл.);

- **Укрштање саобраћајница са мелиорационим каналима решити изградњом одговарајућих пропуста или мостова, а укрштање инсталационих водова (водовод, канализација...) са каналима решити полагањем инсталација испод дна канала или полагањем уз конструкцију моста или пропуста.**

6. ПОСЕБНИ УСЛОВИ

ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНОГ И КУЛТУРНОГ НАСЛЕЂА, ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И ЖИВОТА И ЗДРАВЉА ЉУДИ

6.1. Заштита природних добара

У обухвату Плана нема заштићених подручја. За озелењавање насеља применити мин. 20% (оптимум 50%) аутохтоних врста, ради очувања биодиверзитета урбаног предела. Избежавати примену инвазивних врста. Пронађена геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност, налазач је дужан да пријави надлежном Министарству у року од осам дана од дана проналаска, и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе.

6.2. Археолошки услови заштите

На простору обухвата Плана важе следећи археолошки услови заштите:

- У свим зонама већих објеката јавне намене и друге врсте објеката (тржни центри, спортски терени и базени и сл.), као и на наведеним локалитетима са археолошким садржајем - просторима од археолошког значаја (означених на графичком приказу бр. 9) обавезно је обезбедити услове праћења свих земљаних радова, пре почетка градње, од стране стручњака Завода за заштиту споменика културе у Панчеву, а у случају посебно занимљивих и вредних случајних налаза неопходно је обавити заштитна археолошка истраживања у оквиру габарита објекта.
- Обезбедити услове праћења свих земљаних радова од стране стручњака Завода за заштиту споменика културе у Панчеву приликом копања канала за мрежу инфраструктуре (канализације, електро-инсталација, ПТТ каблова, водовода и сл.) на наведеним локалитетима са археолошким садржајем - просторима од археолошког значаја (означених на графичком прилогу), а у случају посебно занимљивих и вредних случајних налаза неопходно је извршити заштитна археолошка ископавања у непосредној зони налаза.
- Инвеститор и извођач радова су обавезни да благовремено, пре подношења пријаве почетка радова код надлежног органа, обавесте Завод за заштиту споменика културе у Панчеву о почетку земљаних радова, ради регулисања обавеза Инвеститора везаних за послове из претходних ставки.
- Ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе у Панчеву, као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен, а све у складу са чланом 109. став 1.

6.3. Заштита од поплава и подземних вода обезбедиће се:

- поштовањем основне намене канала, који пролазе поред и кроз предметни простор, односно насеље, и имају најважнију улогу у евакуацији атмосферских вода из насеља (сачувати интегритет детаљне каналске мреже и припадајућих објеката);
- поштовањем важећих прописа приликом пројектовања и изградње хидротехничких објеката (карактеристике канала, пропуста и сл.).

Сеизмичност терена: Ово подручје припада зони могућих трусних покрета интензитета 7 степени MCS

Инжењерско геолошке карактеристике: Обзиром да је терен потпуно раван, проблем је евентуално висок ниво подземних вода

7. ПОДАЦИ О ОБЈЕКТИМА КОЈИ СЕ РУШЕ: Нема објеката предвиђених за уклањање.

8. УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ИНФРАСТРУКТУРУ ПРИБАВЉЕНИ ОД ИМАОЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА

У складу са чланом 54. Закона о планирању и изградњи, за потребе издавања локацијских услова овај орган је по службеној дужности прибавио податке од надлежне службе РГЗ Катастра непокретности Пландиште као и услове дистрибутера и посебне услове надлежних предузећа који су у целости, у истоветности и идентичној садржини, саставни део локацијских услова и то:

1. Копија катастарског плана за катастарске парцеле бр. 1567, 1591/3, 1591/4 и 1620, КО Пландиште, прибављена од РГЗ СКН Пландиште бр. 952-04-216-21605/2025 од 23.10.2025. године, која је у целости и истоветности саставни део Локацијских услова;
2. Копија катастарског плана водова РГЗ СКН – Одељење за катастар инфраструктуре Панчево бр. 956-303-28161/2025 од 21.10.2025. године, које је у целости и истоветности саставни део Локацијских услова;
3. Саобраћајно – технички услови, ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ПЛАНДИШТЕ бр. 351-228/2025-03-IV од 30.09. 2025. године, који су у целости и истоветности саставни део Локацијских услова;
4. Услови за пројектовање ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“, интерни број НК 152, од 30.10.2025, који су у целости и истоветности саставни део Локацијских услова;
5. Услови за потребе израде Локацијских услова ТЕЛЕКОМ СРБИЈА, број Д209/479970/2-2025, од 29.10.2025 године, који су у целости и истоветности саставни део Локацијских услова;
6. Услови за пројектовање ЕЛЕКТРОДИСТИБУЦИЈА СРБИЈЕ, Огранак Електродистрибуција Панчево, број 8Ц.1.1.0.-Д.07.15.-435640-25, од 29.10.2025 године, који су у целости и истоветности саставни део Локацијских услова;
7. Услови за пројектовање са Скицом гасне и водоводне мреже ЈП „ПОЛЕТ“ Пландиште, број 1-14/2025-15, од дана 27.10.2025 године, који су у целости и истоветности саставни део Локацијских услова.

9. ОПШТИ УСЛОВИ

Општи услов је израда пројектно-техничке документације која мора бити у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09,81/09 исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13- одлукаУС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 ,83/19,31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023 - у даљем тексту Закон), Локацијским условима и прибављеним условима ималаца јавних овлашћења.

Главни пројектант је дужан да пројекат за исхођење грађевинске дозволе односно решења о одобрењу извођења радова, усклади са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, бр. 96/2023).

Саставни део ових локацијских услова чини Идејно решење и 0- Главна свеска ИДР израђена од стране Пројектанта: ДАРНЕТ ДОО Београд [REDACTED], Београд, ул. [REDACTED], број техничке документације ИДР 2025-10-10, од октобра 2025. године, електронски потписана и оверена печатом од стране главног

пројектанта, Бранислава Шуљагића дипломираног инжењера саобраћаја, са личном лиценцом ИКС број [REDACTED].

ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ ВАЖЕ ДВЕ ГОДИНЕ ОД ДАНА ИЗДАВАЊА ИЛИ ДО ИСТЕКА ВАЖЕЊА ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ ОДНОСНО РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА ИЗДАТЕ У СКЛАДУ СА ОВИМ ЛОКАЦИЈСКИМ УСЛОВИМА.

Инвеститор је дужан да надлежном органу до пријаве радова достави доказ о измирењу Накнаде за заснивање права службености на непокретностима у јавној својини приликом изградње електронске комуникационе мреже, у складу са Уредбом о максималном износу висине накнаде за заснивање права службености на непокретностима у јавној својини приликом изградње електронских комуникационих мрежа („Сл. Гласник РС“, бр. 17/2025). Износ накнаде за заснивање права службености на предметним непокретностима биће утврђен у Решењу о одобрењу извођења радова.

На основу важећих локацијских услова, независно од тога по чијем захтеву су локацијски услови издати, издаће се Решење о одобрењу извођења радова у складу са Законом о планирању и изградњи.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ове локацијске услове може се поднети приговор Општинском Већу, Општине Пландиште, у року од 3 (три) дана од дана достављања локацијских услова, кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре у поступцима за издавање акта о остваривању права на изградњу и употребу објекта. На приговор се плаћа републичка административна такса у износу од 610,00 динара уплатом на жиро-рачун број 840-742221843-57 са позивом на број: 97 6522808785 и општинска административна такса у износу од 500,00 уплатом на жиро-рачун број 840-742251843-73, позив на број: 6522808785 број модела: 97.

Доставити :

1. Подносиоцу захтева путем пуномоћника
2. Грађевинској инспекцији
3. Имаоцима јавних овлашћења
4. Објавити на сајту

Обрадио:

Милан Росић дипл. инж.арх

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Игор Ђорђевић, дипл. правник