

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА ПЛАНДИШТЕ  
ОПШТИНСКА УПРАВА**

**Одељење за просторно планирање, урбанизам,  
грађевинарство, заштиту животне средине,  
комунално стамбене послове, инспекцијске послове,  
ЛЕР и пољопривреду**

**Број: ROP-PLA-19359-IUP-6/2023**

**Заводни број: 351-5-102/2023-02-IV**

**Дана: 22.1.2024.**

**ПЛАНДИШТЕ**

Општинска управа општине Пландиште, поступајући по захтеву инвеститора [REDACTED] и финансијера радова [REDACTED] поднесеном преко пуномоћника [REDACTED], за издавање употребне дозволе за изведене радове на изградњи гасног прикључка и МРС за потребе снабдевања Биогасног постројења „ALTER BIOGAS I" ДОО у Хајдучици, на основу члана 158. Став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19,37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023 - у даљем тексту Закон), члана 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС", бр. 96/2023), члана 12. Одлуке о организацији општинске управе општине Пландиште (Службени лист општине Пландиште" број 4/2023) и члана 136. Закона о пштем управном поступку („Службени гласник РС" бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), доноси

**РЕШЕЊЕ  
О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

**I. ДОЗВОЉАВА СЕ ИНВЕСТИТОРУ [REDACTED]**

**И ФИНАНСИЈЕРУ РАДОВА [REDACTED]**

**УПОТРЕБА ГАСНОГ ПРИКЉУЧКА И МРС ЗА ПОТРЕБЕ СНАБДЕВАЊА БИОГАСНОГ ПОСТРОЈЕЊА "ALTER BIOGAS I" ДОО У ХАЈДУЧИЦИ, КАТЕГОРИЈА ОБЈЕКТА "Г", КЛАСИФИКАЦИОНЕ ОЗНАКЕ БРОЈ 222100 – ЛОКАЛНИ НАДЗЕМНИ И ПОДЗЕМНИ ГАСОВОДИ ЗА ДИСТРИБУЦИЈУ ГАСА (ВАН ГРАДА), НА ПАРЦЕЛАМА КАТ. БРОЈ 1701/11 И 1701/13 К.О. ХАЈДУЧИЦА, ЖОМБЕК.**

II. Употребна дозвола се издаје на основу Решења о одобрењу извођења радова, издатог од стране Општинске управе општине Пландиште број ROP-PLA-19359-ISAW-3/2022, заводни број 351-5-49/2022-02-IV, од дана 23.9.2022. године, Пројекта за извођење гасног прикључка и МРС за потребе снабдевања Биогасног постројења „ALTER BIOGAS I" ДОО у Хајдучици, на парцелама кат, број 1701/11 и 1701/13 КО Хајдучица, Жомбек и извештаја комисије за технички преглед [REDACTED], од децембра 2023. године, бр. техничке документације 212/23, а кога чине записник о раду комисије за технички преглед и предлог комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе, Елеабората геодетских радова - снимање подземних инсталација који је израдио Геодетски биро [REDACTED], предмет бр. 956-303-23292/2023ОКВ од дана 27.10.2023. године, одговорно овлашћено лице је [REDACTED] струк. инж. геод., лиценца другог реда број [REDACTED], Изјаве инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова (прилог 7).

III. Саставни део овог решења чини Извештај комисије за технички преглед који је сачинио [REDACTED], Вршац, од децембра 2023. године, бр. техничке документације 212/23 и Пројекат за извођење који чине Свеска 0 - Главна свеска, Свеска 1 – Пројекат

за извођење архитектура, Свеска 4 – Пројекат за извођење електричних инсталација, Свеска 5 – Пројекат за извођење машинских инсталација, урађен од стране [REDACTED], главни пројектант и одговорно лице Бошко Митовски, дипл.грађ.инж, маш бр. [REDACTED] издата од ИКС.

IV. Гарантни рок за изведене радове из тачке 1. Диспозитива утврђује се применим Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС" број 27/15, 29/16 и 78/2019 – у даљем тексту Правилник) односно прецизиран уговором и износи 2 године, рачунајући од дана примопредаје изведених радова.

### Образложење

Општинској управи Пландиште обратио се инвеститор [REDACTED], Пландиште и финансијер радова [REDACTED], преко пуномоћника [REDACTED], за издавање употребне дозволе за изведене радове, ближе описане у тачки 1. диспозитива овог решења.

Уз извештај је достављена следећа документација: Извештај комисије за технички преглед урађен од стране [REDACTED], од децембра 2023. године, бр. техничке документације 212/23. године, који садржи записник о техничком прегледу објекта – изведених радова, предлог Комисије за издавање употребне дозволе и Одлуку овлашћеног лица о одређивању председника и чланова Комисије за технички преглед, Пројекта за извођење који чине Свеска 0 - Главна свеска, Свеска 1 – Пројекат за извођење архитектура, Свеска 4 – Пројекат за извођење електричних инсталација, Свеска 5 – Пројекат за извођење машинских инсталација, у складу са чланом 2. Правилника о изменама правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС", бр. 96/2023), Изјава инвеститора, Стручног надзора и Извођача радова да приликом извођења радова на изградњи гасног прикључка и МРС за потребе снабдевања Биогасног постројења „ALTER BIOGAS I" ДОО у Хајдучици, на парцелама кат, број 1701/11 и 1701/1 К.О. Хајдучица, Жомбек, није дошло до одступања од Пројекта за извођење те је изведено стање једнако пројектованом, све потписано и оверено од стране инвеститора [REDACTED]

[REDACTED] – одговорног лица директор [REDACTED], Извођача радова [REDACTED], одговорног лица [REDACTED], инж. ел., Одговорног извођача радова (машински) – [REDACTED], дипл. маш.инж. ИКС [REDACTED], Стручног надзора (машински) – [REDACTED], дипл. инж. маш. ИКС [REDACTED], Одговорног извођача радова (електро) – [REDACTED], дипл. инж. ел. ИКС [REDACTED], Стручног надзора (електро) – [REDACTED], дипл. инж. ел. ИКС [REDACTED], Одговорног извођача радова (грађевински) – [REDACTED], дипл. инж. грађ. ИКС [REDACTED], Стручног надзора (грађевински) – [REDACTED], дипл. инж. грађ. ИКС [REDACTED] - Прилог 7, Елебората геодетских радова - снимање подземних инсталација који је израдио Геодетски биро [REDACTED], предмет бр. 956-303-23292/2023ОКВ од дана 27.10.2023. године, одговорно овлашћено лице је [REDACTED] струк. инж. геод., лиценца другог реда број [REDACTED], а одлуком бр. 15-09/23 од 15.9.2023. године одређен је за председника комисије [REDACTED], дипл. инж. арх. ИКС [REDACTED], за чланове [REDACTED] дипл. инж. ел. ИКС [REDACTED] и [REDACTED], дипл. инж. маш. ИКС [REDACTED], доказ о уплати накнаде у износу од 2.000,00 динара за ЦЕОП, доказ о уплати накнаде у износу од 22.730,00 динара за републичку административну таксу.

Надлежни орган је 5.1.2024. године, доставио РГЗ СКН Пачево Одељење за катастар водова захтев за преглед елабората сходно члану 158. став 18. Закона о планирању и изградњи, а дана 11.1.2024. године, овом органу је достављено Обавештење о прегледу елабората геодетских радова број: 956-03-303-31/2024 од 10.1.2024. године да је исти спроводљив те се може наставити поступак издавања употребне дозволе.

Одредбом члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС,



**Поука о правном средству:** Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, Булевар Михајла Пупина бр. 16, у року од 8 дана од дана достављања овог решења. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем и таксира се са 490,00 динара Републичке административне таксе.

Решење доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији општине Пландиште
3. ЈП „Полет“ Пландиште, Обилићева бр.15
4. Општинска управа општине Пландиште – путеви и саобраћајнице
5. ЕПС Д.О.О. Београд, огранак Електродистрибуција Панчево – Панчево
6. МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Панчеву
7. РГЗ, Катастар водова Панчево, Жарка зрењанина 19
8. РГЗ СКН Пландиште по правноснажности
9. „Телеком Србија“ а.д. Београд ИЈ Панчево
10. Објавити на интернет страници

Обрадила:

Татјана Паунов, дипл. инж. арх.

**В.Д. НАЧЕЛНИКА**  
**ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**  
Игор Ђорђевић, дипл. правник